

U skladu sa članom 50. i 51. Zakona o tržištu kapitala (Službeni glasnik RS broj 31/2011,112/2015,108/2016 i 9/2020) , članom 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava (Službeni glasnik RS broj 14/2012, 5/2015,24/2017 i 14/2020), članom 29. i 30. Zakona o računovodstvu (Službeni glasnik RS broj 62/13 i 30/2018) i članom 368. Zakona o privrednim društvima (Službeni glasnik RS broj 36/2011, 99/2011 i 91/2019) ALBUS AD iz Novog Sada, MB: 08196508 objavljuje:

A L B U S A D N O V I S A D

GODIŠNJI IZVEŠTAJ Z A 2020. GODINU

U Novom Sadu , april 2021 godine

S A D R Ž A J:

1. Finansijski izveštaji ALBUS AD za 2020. godinu	
1.1. Bilans stanja	3
1.2. Bilans uspeha	9
1.3. Izveštaj o ostalom rezultatu	13
1.4. Izveštaj o tokovima gotovine	15
1.5. Izveštaj o promenama na kapitalu	17
1.6. Napomene uz finansijske izveštaje	27
2. Izveštaj nezavisnog revizora za 2020. godinu.....	56
3. Godišnji izveštaj o poslovanju društva za 2020. godinu	118
4. Izjava lica odgovornih za sastavljanje godišnjeg izveštaja.....	130
5. Odluka o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja.....	131
6. Odluka o raspodeli dobiti.....	131

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад , Привредникова 10		

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		1183684	1220906	1247951
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003	5	2763	3087	3276
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005		2763	3087	3276
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010	5	1174484	1209068	1235132
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		312616	312616	312616
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		595579	610745	626506
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		223953	233123	243224
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014	6	31701	41949	42151
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016		10635	10635	10635
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	7	6437	8751	9543
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничком подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027		126	125	125
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033		6311	8626	9418
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	B. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		367358	312993	345494
Класа 1	1. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	8	195574	128369	189686
10	1. Материјал, резерви делови, алат и ситан инвентар	0045		150104	97468	126051
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046		5437	5720	5114
12	3. Готови производи	0047		29873	17844	50944

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		10160	7337	7577
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	9	152403	167635	136298
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052		4	4	217
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054			904	402
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056	10	136736	148461	128256
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057	10	15663	18266	7423
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		812	816	1762
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062	9	13225	13117	14211
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065	9	12476	12476	12476
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067	9	749	641	1735
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	11	1778	694	2210
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069	9	2255	437	297
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070		1311	1925	1030
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		1551042	1533899	1593445
88	Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072	12	1349781	1691556	2330209

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20....	Почетно стање 01.01.20....
1	2	3	4	5	6	7
	ПАСИВА					
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401	13	931777	917197	960365
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	13	687491	687491	687491
300	1. Акцијски капитал	0403		673459	673459	673459
301	2. Удели друштва с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409		14032	14032	14032
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412	13	21833	21833	21833
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413	13	1693	1693	1693
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНОСТИ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414	13	670737	683917	683917
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417	13	94630	66870	66870
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		66870	66870	66711
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		27760		159
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		500941	500941	457773
350	1. Губитак ранијих година	0422		500941	457773	391594
351	2. Губитак текуће године	0423			43168	66179
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424	14	508	470	5787

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20____.	Почетно стање 01.01.20____.
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425	14	508	470	386
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429	14	508	470	386
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432	15	0	0	5401
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				5401
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441	20	77511	75742	73378
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442		541246	540490	553915
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443	16	331333	338232	368441
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444		79978	87978	44516
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445		1808	96374	167612
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446		249547	153880	156313
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања наменених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	17	94	81	100
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	17	130883	126131	114119
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452		1945	1663	1092
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454		72	307	280
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456		124842	114720	96364
436	6. Добављачи у иностранству	0457		4024	9441	16383
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	18	56362	40937	39269
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	19	19	4684	2049
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	19	10515	14468	18465
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	19	12040	15957	11472
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		1551042	1533899	1593445
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465		1349781	1691556	2330209
у _____				Законски заступник		
дана _____ 20__ године				Dragan Milosavljević 100095440-0904967710179 Digitally signed by Dragan Milosavljević 100095440-0904967710179 Date: 2021.04.10 14:50:25 +02'00'		
				М.П.		

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад, Привредникова 10		

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001		585763	532277
60	1. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)	1002		0	0
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	23	568570	530124
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010		471	236
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012		712	651
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		479364	441580
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015		88023	87657
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016		15071	
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	24	2122	2153

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018	24	560680	574405
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020	23	1144	2748
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021	23	11746	
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			32474
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	24	265659	235508
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		33121	35773
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	31	110397	108243
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	24	118139	121896
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	24	28545	28460
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028	24	38	84
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	24	17671	14715
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030		25083	
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031			42128
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032	27	24	635
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033	27	2	485
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035		2	485
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038			37
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039	27	22	113
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040	28	5066	5342
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046	28	4799	5173
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047	28	267	169
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049		5042	4707
683 и 685	3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051	30	2259	1058
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	29	5078	12790
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	30	5986	5644
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054		16874	
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055			40747
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057	32	446	57
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058		16428	
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059			40804
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061	21	1769	2364
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064		14659	
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065			43168
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070	33	34	
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у _____				Законски заступник	
дана _____ 20____ године				Драган Милошевић 100065446-0904067710179 Јавног поверљивог, Општег и Приватног правног саветодавања Београд, 2013. године	

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад, Привредникова 10		

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		14659	
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			43168
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004		13180	
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
332	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
333	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
334	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добити	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хедџинга) новчаног тока				
	а) добити	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добити	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		13180	
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023		13180	
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		1479	
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			43168
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у _____
дана _____ 20 _____ године

М.П.

Законски заступник
Drazen Milosevic
10005440-09043671710179
Drazen Milosevic
10005440-09043671710179
Drazen Milosevic
10005440-09043671710179

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад , Привредникова 10		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	681119	599210
1. Продаја и примљени аванси	3002	676589	592452
2. Примљене камате из пословних активности	3003		
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	4530	6758
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	680404	569514
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	564254	426715
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	94389	106121
3. Плаћене камате	3008	1543	2041
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	20218	34637
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	715	29696
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	8730	1431
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015	8254	
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016	476	1431
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	3871	32617
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	3871	2409
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		30208
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023	4859	
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		31186

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	971	617
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027	971	617
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	5709	545
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034	5140	
4. Остале обавезе (одливи)	3035	569	545
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		72
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039	4738	
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	690820	601258
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	689984	602676
Б. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042	836	
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043		1418
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	694	2210
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045	258	145
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046	10	243
З. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	1778	694

у _____

дана _____ 20 _____ године

М.П.

Законски заступник
Датум: Младен Јовић
100005440-0004067710179
Својом потписом потврђује да је овај извештај тачан и истинит
Датум: 01.01.2021. 11:04:04

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад, Привредникова 10		

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30		31		32	
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве
1	2		3		4		5
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	687491	4020		4038	1693
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	687491	4024		4042	1693
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	687491	4028		4046	1693
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	687491	4032		4050	1693

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (76 - 8а + 86) ≥ 0	4018	687491	4036		4054	1693

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01._____						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	457773	4073	21833	4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	66870
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	457773	4077	21833	4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	66870
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061	43168	4079		4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	500941	4081	21833	4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	66870
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	500941	4085	21833	4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	66870

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4069		4067		4105	
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4068		4106	27760
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071	500941	4089	21833	4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	94630

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.						
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110	683917	4128		4146	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131		4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	683917	4132		4150	
4	Промене у претходној години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115		4133		4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152	
5	Стање на крају претходне године 31.12.						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135		4153	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	683917	4136		4154	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	683917	4140		4158	

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4123	13180	4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160	
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	670737	4144		4162	

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраних пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01._____						
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199	
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4167		4185		4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4168		4186		4204	
4	Промене у претходној години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206	
5	Стање на крају претходне године 31.12._____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4171		4189		4207	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4172		4190		4208	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4175		4193		4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4176		4194		4212	

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраних пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4177		4195		4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214	
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179		4197		4215	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180		4198		4216	

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337				
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	960365	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 26) ≥ 0	4221		4237	960365	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (16 - 2а + 26) ≥ 0	4222					
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238	43168	4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224					
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 46) ≥ 0	4225		4239	917197	4248	
	б) потражни салдо рачуна (36 - 4а + 46) ≥ 0	4226					
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 66) ≥ 0	4229		4241	917197	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (56 - 6а + 66) ≥ 0	4230					

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337				
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4231		4242	14580	4251	
	б) промет на потражној страни рачуна	4232					
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4233		4243	931777	4252	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) ≥ 0	4234					
у _____ дана _____ 20 _____ године М.П. Законски заступник Dragan Milosavljević 100095440-0904967710179 Digitally signed by Dragan Milosavljević 100095440-0904967710179 Date: 2021.04.08 11:56:48 +02'00'							

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

ALBUS AD NOVI SAD

N A P O M E N E
UZ
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA
2020. GODINU

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

1. OPŠTE INFORMACIJE

ALBUS AD NOVI SAD (U daljem tekstu: Društvo) je osnovano 27.05.1974. godine upisan kao "Albus" a.d. fabrika hemijskih proizvoda sa solidarnom odgovornošću upisan kao AD "Albus" 07.05.1998.

U toku 2005. godine došlo je do promene vlasništva, tako da je sada većinski vlasnik ALBUS-a AD Invej a.d. iz Beograda.

Osnovna delatnost kojom se Društvo bavi je Proizvodnja sapuna i deterdženata, preparata za čišćenje i poliranje.

Sedište društva je u Novom Sadu, ulica Privrednikova 10.

Matični broj Društva je 08196508 a poreski identifikacioni broj 100449382

Finansijski izveštaji za 2020. godinu, čiji su sastavni deo ove Napomene, odobreni su od strane Odbora direktora.

Konačnu odluku o usvajanju finansijskih izveštaja doneće Skupština Društva do kraja juna 2021. godine.

Na dan 31. decembar 2020. godine Društvo je imalo 118 zaposlenih (na dan 31. decembar 2019. godine broj zaposlenih u Društvu bio je 119).

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD

Priloženi finansijski izveštaji za godinu koja se završila 31. decembra 2020. godine sastavljeni su u skladu sa relevantnim Zakonom o računovodstvu, koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim prevedenim Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) kao i drugim propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Prevod MSFI, koji je potvrdilo i objavilo Ministarstvo finansija, sastoji se od osnovnih tekstova MRS i MSFI koje je objavio Odbor za međunarodne računovodstvene standarde, uključujući tumačenja koja je izdao Međunarodni komitet za tumačenje finansijskog izveštavanja u obliku u kojem su objavljeni i koji ne uključuju osnovu za zaključke, ilustrativne primere, smernice, komentare, suprotstavljena mišljenja, razvijene primere i druge dodatne materijale sa objašnjenjima koji se mogu usvojiti u pogledu standarda ili tumačenja, osim ako nije izričito navedeno da su oni sastavni deo standarda ili tumačenje. Takođe, Zakonom o računovodstvu dinar (RSD) je utvrđen kao zvanična izveštajna valuta (funkcionalna i prezentaciona valuta). Osim pomenutog, Zakon zahteva određena prikazivanja i određeni tretman računa i stanja, što ima za posledicu dodatna odstupanja od MSFI kao što sledi:

- Društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija Republike Srbije,
- „Vanbilansna sredstva i obaveze“ su prikazani na obrascu bilansa stanja. Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.

Shodno tome, priloženi finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u potpunoj saglasnosti sa MSFI. Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije zahteva

Društvo je prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2020. primenilo sledeće standarde za koje postoji obavezna primena:

- Međunarodni standard finansijskog izveštavanja - MSFI 9 Finansijski instrumenti ("Sl. glasnik RS", br. 123/2020 - dalje: MSFI 9) koji zamenjuje Međunarodni računovodstveni standard - MRS 39 Finansijski instrumenti: priznavanje i odmeravanje ("Sl. glasnik RS", br. 35/2014 - dalje: MRS 39).
- Međunarodni standard finansijskog izveštavanja - MSFI 15 Prihod od ugovora sa kupcima ("Sl. glasnik RS", br. 123/2020 - dalje: MSFI 15)

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2.1. Načelo stalnosti poslovanja

U poslovnoj 2020. godini, Društvo je ostvarilo dobitak pre oporezivanja u iznosu od 16.428 hiljada dinara, a poslovni dobitak u iznosu od 14.659 hiljada dinara (2019. godine: neto gubitak 40.804 hiljada dinara odnosno poslovni gubitak 43.168 hiljada dinara). Ukupne obaveze Društva na dan 31. decembar 2020. godine su manje od njegove ukupne aktive za iznos od 1.009.288 hiljada dinara (2019. godine: 992.939 hiljada dinara). Ovi faktori ne ukazuju na postojanje materijalno značajnih neizvesnosti koji mogu da izazovu sumnju u sposobnost Društva da nastavi poslovanje po načelu stalnosti poslovanja.

Shodno prethodno navedenim izvršenim i preduzetim aktivnostima kao i budućim planovima rukovodstvo Društva je finansijske izveštaje za poslovnu 2020. godinu sastavilo na osnovu načela stalnosti poslovanja.

2.2. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da Rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjeni su u napomeni 4.

2.3. Uporedni podaci

Uporedne podatke i početna stanja čine podaci sadržani u finansijskim izveštajima za 2019. godinu.

2.4. Preračunavanje stranih valuta

(a) Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u valuti primarnog ekonomskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta). Funkcionalna valuta, odnosno izveštajna valuta Društva je dinar, a izveštaji su prikazani u hiljadama dinara, ukoliko nije drugačije naglašeno.

(b) Pozitivne i negativne kursne razlike

Sva potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunata su na njihovu dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa stanja. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale preračunom potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja koje nisu izmirene do kraja godine, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijski prihodi odnosno rashodi.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po osnovu izvršenih plaćanja i naplata u stranim sredstvima plaćanja u toku godine kao i kursne razlike nastale prilikom prevođenja sredstava i obaveza iskazanih u stranoj valuti na dan bilansa iskazane su u bilansu uspeha Društva, kao prihodi/rashodi po osnovu kursnih razlika u okviru pozicije finansijskih prihoda/rashoda.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja navedene su u daljem tekstu. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine, osim ako nije drugačije naznačeno.

3.1. Stalna imovina

(a) Nematerijalna ulaganja

Početno vrednovanje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja.

Nematerijalna ulaganja se nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ukupnu amortizaciju i ukupne gubitke zbog obezvređenja.

Amortizacija se vrši proporcionalnom metodom u toku korisnog veka upotrebe. U pogledu utvrđivanja i računovodstvenog evidentiranja obezvređenja nematerijalnog ulaganja, primenjuje se MRS 36 – Obezvređenje sredstava.

Osnovne stope amortizacije za pojedina nematerijalna ulaganja su sledeće:

Naziv	Stopa amortizacije (prilagoditi)
Zigovi	10%

(b) Nekretnine, postrojenja i oprema

Početno vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme, koji ispunjavaju uslove za priznavanje sredstava, vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja. Nabavnu vrednost čini vrednost po fakturi dobavljača, uvećana za zavisne troškove nabavke i troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti, umanjena za bilo koje trgovinske popuste i rabate.

Naknadno vrednovanje nekretnina vrši se po dopuštenom alternativnom postupku, koji je predviđen u MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, odnosno po revalorizovanom iznosu, koji izražava njihovu poštenu vrednost na dan revalorizacije, umanjenoj za ukupan iznos ispravke vrednosti po osnovu obezvređivanja. Zemljište i građevinski objekti su iskazani po revalorizovanoj vrednosti na dan 30. septembar 2018. godine u skladu sa procenom. Procena je pripremljena u skladu sa konceptima i principima zasnovanim u Pravilniku o nacionalnim standardima, kodeksu etike i pravilima profesionalnog ponašanja licenciranog procenitelja, izdatim od strane Ministarstva Finansija Republike Srbije („Službeni glasnik RS”, broj 70 od 20. jula 2018.). Nacionalni standardi i kodeks etike bazirani su na međunarodnim standardima procene vrednosti izdatih od strane Evropskog saveza udruženja procenitelja, sprovedenom od strane eksternog nezavisnog kvalifikovanog procenitelja PROFY PROCENITELJI DOO VALJEVO.

Povećanje knjigovodstvene vrednosti sredstava kao rezultat revalorizacije se priznaje u okviru pozicije revalorizacione rezerve. Međutim, povećanje se priznaje kao prihod u bilansu uspeha do onog iznosa do kojeg se stornira revalorizaciono smanjenje istog sredstva, koje je prethodno priznato kao rashod u bilansu uspeha. Smanjenje knjigovodstvene vrednosti sredstva kao rezultat revalorizacije se priznaje kao rashod. Međutim, smanjenje se priznaje na teret revalorizacionih rezervi do iznosa postojećih revalorizacionih rezervi koje se odnosi na to sredstvo.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava proporcionalnom metodom tokom procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava. Osnovicu za amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme čini poštena, odnosno nabavna vrednost umanjena za preostalu vrednost ukoliko postoji. Korisni vek trajanja svake pojedinačne nekretnine, postrojenja i opreme preispituje se periodično.

Na kraju poslovne godine procenjuje se da li su nekretnine, postrojenja i oprema obezvređeni u skladu sa MRS 36 – Obezvređenje sredstava.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Osnovne stope amortizacije za pojedine grupe nekretnina, postrojenja i opreme su sledeće:

Naziv	Stopa amortizacije
Građevinski objekti	1,00 – 2,50%
Proizvodna oprema	1,85 – 5,00%
Vozila	8,00 – 12,5%
Nameštaj i ostala oprema	3,33 – 20,00%

Umanjenje vrednosti nefinansijskih sredstava. Sredstva koja imaju neograničen korisni vek upotrebe, kao npr. goodwill, ne podležu amortizaciji, a proveru da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se na godišnjem nivou. Za sredstva koja podležu amortizaciji proveru da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se kada događaji ili izmenjene okolnosti ukažu da knjigovodstvena vrednost možda neće biti nadoknadiva. Gubitak zbog umanjenja vrednosti se priznaje u visini iznosa za koji je knjigovodstvena vrednost sredstva veća od njegove nadoknadive vrednosti. Nadoknadiva vrednost je vrednost veća od fer vrednosti sredstva umanjene za troškove prodaje i vrednosti u upotrebi. Za svrhu procene umanjenja vrednosti, sredstva se grupišu na najnižim nivoima na kojima mogu da se utvrde odvojeni prepoznatljivi novčani tokovi (jedinice koje generišu gotovinu). Nefinansijska sredstva, osim goodwill-a, kod kojih je došlo do umanjenja vrednosti se revidiraju na svaki izveštajni period zbog mogućeg ukidanja efekata umanjenja vrednosti.

(v) Investicione nekretnine

Početno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Pri početnom vrednovanju, zavisni troškovi nabavke uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja.

Nakon početnog priznavanja, naknadno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po modelu poštene vrednosti u skladu sa MRS 40 Investiciona nekretnina. Dobitak ili gubitak nastao zbog promene poštene vrednosti investicione nekretnine uključuje se u neto dobitak ili gubitak perioda u kojem je nastao..

Naknadni izdaci se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i da se mogu pouzdano izmeriti. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastanu. Kada investicionu nekretninu koristi njen vlasnik, ona se reklasifikuje na nekretnine, postrojenja i opremu, i njena knjigovodstvena vrednost na dan reklasifikacije postaje njena zatečena vrednost koja će se nadalje amortizovati.

(g) Alat i sitan inventar koji se kalkulatивно otpisuje

Kao stalno sredstvo priznaju se i podležu amortizaciji sredstva alata i sitnog inventara koji se kalkulatивно otpisuje i čiji je korisni vek trajanja duži od godinu dana.

Sredstva alata i inventara koja ne zadovoljavaju uslove iz stava 1. ovog člana iskazuju se kao obrtna sredstva (zalihe).

(d) Rezervni delovi

Kao stalno sredstvo priznaju se ugrađeni rezervni delovi, čiji je korisni vek trajanja duži od godinu dana. Takvi rezervni delovi, po ugradnji, uvećavaju knjigovodstvenu vrednost sredstva u koje su ugrađeni. Rezervni delovi koji ne zadovoljavaju uslove iz stava 1. ovog člana, prilikom ugradnje, iskazuju se kao trošak poslovanja.

(ž) Dugoročni finansijski plasmani

U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se učešća u kapitalu drugih pravnih lica i ostali dugoročni finansijski plasmani.

Početno priznavanje, kao i naknadno vrednovanje dugoročnih finansijskih plasmana vrši se po metodu nabavne vrednosti koja predstavlja poštenu vrednost nadoknade koja je data za njih. U bilansu uspeha iskazuje se prihod od ulaganja samo u onoj meri u kojoj Društvo primi svoj deo iz raspodele neraspoređenog dobitka korisnika ulaganja, do koje dođe nakon dana sticanja. Deo iz raspodele koji se primi u iznosu koji je veći od takvog dobitka smatra se povraćajem investicije i iskazuje se kao smanjenje nabavne vrednosti investicije.

Početno priznavanje hartija od vrednosti koje se drže do dospeća vrši se po nabavnoj vrednosti koja predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Naknadno merenje hartija od vrednosti koje se drže

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

do dospeća se vrši po diskontovanoj amortizovanoj vrednosti. Vlasničke hartije od vrednosti raspoložive za prodaju naknadno se vrednuju po poštenim tržišnim vrednostima u korist ili na teret sopstvenog kapitala.

Gubici po osnovu ulaganja u druga pravna lica procenjuju se na datum sastavljanja finansijskih izveštaja, u skladu sa MRS 36 i priznaju se kao rashod u bilansu uspeha. Početno priznavanje i naknadno vrednovanje datih dugoročnih kredita vrši se po nabavnoj vrednosti, koja predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Troškovi transakcije se uključuju u početno priznavanje.

3.2. Obrta imovina

(a) Zalihe

Zalihe se računovodstveno obuhvataju u skladu sa MRS 2 Zalihe.

Zalihe materijala

Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti ili po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža. Nabavnu vrednost ili cenu koštanja zaliha čine svi troškovi nabavke, troškovi proizvodnje (konverzije) i drugi troškovi nastali dovođenjem zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje.

Troškovi nabavke materijala obuhvataju nabavnu cenu, uvozne dažbine i druge poreze (osim onih koje preduzeće može naknadno da povрати od poreskih vlasti kao što je PDV koji se može odbiti kao prethodni porez), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci materijala. Popusti, rabati i druge slične stavke oduzimaju se pri utvrđivanju troškova nabavke. Procenu neto prodajne vrednosti zaliha materijala u slučaju zastarelosti, smanjenja vrednosti i sl. na datum svakog bilansa stanja vrši popisna komisija. Obračun izlaza (utroška) zaliha materijala, vrši se po metodi prosečne ulazne cene.

Zalihe gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje

Zalihe gotovih proizvoda vrednuju se po ceni koštanja ili po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža.

Cena koštanja obuhvata troškove koji su direktno povezani sa jedinicama proizvoda, kao što je direktna radna snaga. Oni, takođe, obuhvataju sistematsko dodeljivanje fiksnih i promenljivih režijskih troškova koji nastaju prilikom utroška materijala za proizvodnju gotovih proizvoda. Fiksni režijski troškovi su oni indirektni troškovi proizvodnje koji su relativno konstantni, bez obzira na obim proizvodnje, kao što su amortizacija i održavanje zgrada i opreme, kao i troškovi rukovođenja i upravljanja. Promenljivi režijski troškovi su oni indirektni troškovi proizvodnje koji se menjaju, direktno ili skoro direktno, srazmerno promeni obima proizvodnje, kao što su indirektni materijal i indirektna radna snaga.

Dodeljivanje fiksnih režijskih troškova troškovima proizvodnje zasniva se na uobičajenom kapacitetu proizvodnih objekata. Uobičajeni kapacitet je proizvodnja za koju se očekuje da će u proseku biti ostvarena tokom više perioda ili sezona u normalnim okolnostima, uzimajući pri tom u obzir gubitak kapaciteta usled planiranog održavanja. Stvarni nivo proizvodnje može da se koristi, ako je približan uobičajenom kapacitetu. Iznos fiksnih režijskih troškova koji se dodeljuju svakoj grupi proizvoda ne može da se posledično poveća zbog niske proizvodnje ili neiskorišćenosti postrojenja. Nedodeljeni režijski troškovi priznaju se kao rashod u periodu u kojem su nastali. U periodima neuobičajeno velike proizvodnje, iznos fiksnih režijskih troškova koji je dodeljen svakoj grupi proizvoda smanjuje se tako da se zalihe ne mere iznad cene koštanja. Promenljivi režijski troškovi dodeljuju se svakoj grupi proizvoda na osnovu stvarne upotrebe proizvodnih kapaciteta. Rezultat proizvodnog procesa može da bude više proizvoda koji se proizvode istovremeno. To je slučaj, na primer, kada se proizvode zajednički proizvodi ili kada postoje proizvod i nusproizvod. Kad troškovi proizvodnje svakog proizvoda ne mogu posebno da se odrede, tada se dodeljuju proizvodima na razumnoj i doslednoj osnovi. Drugi troškovi uključuju se u cenu koštanja zaliha samo u meri u kojoj su nastali prilikom dovođenja zaliha na njihovo sadašnje mesto i u sadašnje stanje. Na primer, u cenu koštanja zaliha mogu se uključiti i neproizvodni režijski troškovi ili troškovi uzgajanja proizvoda za posebne kupce.

"Ključevi" koji se koriste za raspoređivanje troškova pri sastavljanju kalkulacija cena koštanja utvrđuju se najkasnije 30 dana pre datuma bilansa i za naredni bilans stanja i menjaju se samo ako se bitno promene okolnosti koje na njih utiču.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Troškovi koji se ne uključuju u cenu koštanja zaliha gotovih proizvoda i koji se priznaju na teret rashoda su:

- troškovi skladištenja (osim ako ti troškovi nisu neophodni u procesu proizvodnje pre naredne faze proizvodnje);
- Režijski troškovi administracije koji ne doprinose dovođenju zaliha na sadašnje mesto i u sadašnje stanje i
- troškovi prodaje.

Troškovi pozajmljivanja se ne uključuju u cenu koštanja zaliha. Izlaz zaliha gotovih proizvoda utvrđuje se po metodi ponderisane prosečne cene. Neto prodajna vrednost zaliha gotovih proizvoda predstavlja procenjenu prodajnu vrednost umanjenu za procenjene troškove prodaje. Procenjeni troškovi prodaje zaliha gotovih proizvoda, za potrebe svođenja ovih zaliha na neto prodajnu vrednost, utvrđuju se na bazi iskustvenog višegodišnjeg učešća ovih troškova u prihodima od prodaje. Otpisivanje zaliha gotovih proizvoda vrši se za svaku grupu proizvoda posebno.

(a) Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja od kupaca i kratkoročni finansijski plasmani priznaju se na osnovu računovodstvenog dokumenta na osnovu koga nastaje dužničko – poverilački odnos. Ako se vrednost u dokumentu iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili rashoda.

Otpis kratkoročnih potraživanja i finansijskih plasmana kod kojih postoji verovatnoća nenaplativosti vrši se indirektnim otpisivanjem, dok se u slučajevima kada je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana, otpis u celini ili delimično vrši direktnim otpisivanjem.

Indirektan otpis se utvrđuje za sva potraživanja od čijeg je roka za naplatu proteklo najmanje 60 dana /za svaki konkretan slučaj), pri čemu se ima u vidu starost potraživanja, ekonomski položaj i solventnost dužnika kao i nemogućnost naplate redovnim putem.

Indirektan otpis vrši se na osnovu odluke odbora direktora Društva.

(b) Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu.

Prekoračenja po tekućem računu klasifikovana su kao obaveze po kreditima u okviru tekućih obaveza, u bilansu stanja.

3.3. Vanbilansna sredstva i obaveze

Vanbilansna obaveze Društva uključuju, obaveze po instrumentima obezbeđenja plaćanja kao što su garancije i drugi oblici jemstva.

3.4. Osnovni kapital

Inicijalno, osnovni kapital se iskazuje u visini procenjenog uloga u Društvo, odnosno čine ga uplaćeni kapital. Promene na osnovnom kapitalu vrše se isključivo prema pravilima propisanim Zakonom o privrednim društvima a sve promene na osnovnom kapitalu registruju se kod odgovarajućeg Registra.

Kapital Društva obuhvata, osnovni akcijski kapital, emisiju premiju, zakonske rezerve, revalorizacione rezerve i akumulirani rezultat.

Kapital Društva obrazovan je iz uloženi sredstava osnivača Društva u novčanom obliku. Osnivač ne može povlačiti sredstva uložena u osnovni kapital Društva.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

3.5. Dugoročna rezervisanja

Rezervisanje se priznaje u bilansu stanja u momentu kada Društvo ima pravnu ili stvarnu obavezu nastalu kao rezultat prošlih događaja i kada je verovatno da će podmirenje obaveze zahtevati odliv sredstava s ekonomskim koristima.

Rezervisanje se odmerava po sadašnjoj vrednosti izdatka potrebnog za izmirenje obaveze, primenom diskontne stope pre poreza koja odražava tekuću tržišnu procenu vrednosti za novac i rizike povezane sa obavezom. Povećanje rezervisanja zbog isteka vremena se iskazuje kao trošak kamate.

Dugoročna rezervisanja obuhvataju rezervisanja za naknade zaposlenima. Odmeravanje rezervisanja vrši se u iznosu koji predstavlja najbolju procenu izdatka na dan sastavljanja bilansa stanja koji je potreban za izmirenje budućih obaveza.

3.6. Obaveze po kreditima

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti. Sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope.

3.7. Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja se procenjuju po njihovoj nominalnoj vrednosti.

3.8. Porez na dobit

Tekući porez na dobit

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dobit važećim u Republici Srbiji. Stopa poreza na dobit za 2020. godinu iznosi 15% i plaća se na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobit prikazanu u zvaničnom bilansu uspeha i korekcije definisane poreskim propisima Republike Srbije.

Poreski propisi Republike Srbije ne predviđaju mogućnost da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se preneti na račun dobitaka iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet, odnosno deset godina.

Odloženi porez na dobit

Odloženi porez na dobit se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle iz razlike između poreske osnove potraživanja i obaveza u bilansu stanja i njihove knjigovodstvene vrednosti.

Važeće poreske stope na datum bilansa stanja ili poreske stope koje su nakon tog datuma stupile na snagu, koriste se za utvrđivanje razgraničenog iznosa poreza na dobit.

Odložena poreska sredstva su iznosi poreza iz dobiti koji mogu da se povrate u narednim periodima po osnovu odbitnih privremenih razlika, rezervisanja za otpremnine po osnovu MRS 19, rashoda po osnovu obezvređenja imovine, rashoda na ime javnih prihoda, neiskorišćenih poreskih kredita koji se prenose u naredni period i priznatih poreskih gubitaka.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Odložene poreske obaveze su iznosi poreza iz dobiti koji se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih razlika.

Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva se priznaju za sve odbitne privremene razlike i efekte prenetog gubitka i poreskih kredita na poreski bilans Društva, koji se mogu prenositi, do stepena do kojeg će verovatno postojati oporeziva dobit od koje se odložena poreska sredstva mogu iskoristiti. Odloženi porez se knjiži na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se knjiže direktno u korist ili na teret kapitala.

3.9. Primanja zaposlenih

Društvo nema sopstvene penzione fondove i po tom osnovu nema identifikovane obaveze na dan 31. decembar 2020. godine.

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose. Nakon izvršenih uplata doprinosa, Društvo nema daljih zakonskih obaveza u pogledu budućeg plaćanja doprinosa ukoliko fond nema dovoljno sredstava da isplati sve beneficije zaposlenima koji su se penzionisali. Više plaćeni doprinosi se priznaju kao sredstvo u iznosu koji se može refundirati ili u iznosu za koji se može umanjiti buduća obaveza za plaćanje doprinosa.

Društvo je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju ili pri prestanku radnog odnosa po sili zakona zbog gubitka radne sposobnosti – u visini dve prosečne zarade po zaposlenom isplaćene u privredi u Republici Srbiji prema poslednje objavljenom podatku nadležnog republičkog organa, ako je to za zaposlenog povoljnije.

3.10. Priznavanje prihoda

Prihod uključuje fer vrednost primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta u trenutku prelaska vlasništva i značajnih rizika vezanih za dati proizvod sa prodavca na kupca.

Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati ekonomske koristi i kada su ispunjeni posebni kriterijumi za svaku od aktivnosti Društva kao što je u daljem tekstu opisano. Iznos prihoda se ne smatra pouzdano merljivim sve dok se ne reše sve potencijalne obaveze koje mogu nastati u vezi sa prodajom. Svoje procene Društvo zasniva na rezultatima iz prethodnog poslovanja, uzimajući u obzir tip kupca, vrstu transakcije i specifičnosti svakog posla.

Društvo ostvaruje prihode i po osnovu izdavanja poslovnog prostora u zakup.

3.11. Priznavanje rashoda

Poslovni rashodi obuhvataju sve troškove nastale u vezi sa ostvarenim poslovnim prihodima i odnose se na troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada i naknada zarada, amortizaciju, proizvodne usluge i nematerijalne troškove. Priznavanje rashoda vrši se istovremeno sa priznavanjem prihoda radi kojih su ti rashodi nastali (princip sučeljavanja prihoda i rashoda).

3.12. Prihodi i rashodi kamata

Kamate nastale po osnovu plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa iskazuju se u okviru finansijskih prihoda u obračunskom periodu u kome su nastale.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

3.13. Zakupi

Nekretnine, postrojenja i oprema

Zakupi gde zakupodavac zadržava značajniji deo rizika i koristi od vlasništva klasifikuju se kao operativni zakupi. Plaćanja izvršena po osnovu operativnog zakupa (umanjena za stimulacije dobijene od zakupodavca) iskazuju se na teret bilansa uspeha na proporcionalnoj osnovi tokom perioda trajanja zakupa.

Društvo uzima u zakup pojedine nekretnine i opremu. Zakup nekretnina i opreme, gde Društvo suštinski snosi sve rizike i koristi od vlasništva, klasifikuje se kao finansijski zakup. Finansijski zakupi se kapitalizuju na početku zakupa po vrednosti nižoj od fer vrednosti zakupljene nekretnine i sadašnje vrednosti minimalnih plaćanja zakupnine.

Nekretnine, postrojenja i oprema stečeni na bazi finansijskog zakupa amortizuju se u toku perioda kraćeg od korisnog veka trajanja sredstva ili perioda zakupa. Kada je sredstvo dato u operativni zakup to sredstvo se iskazuje u bilansu stanja zavisno od vrste sredstva.

Prihod od zakupnine priznaje se na proporcionalnoj osnovi u toku perioda trajanja zakupa.

3.14. Naknadno ustanovljene greške

Ispravka naknadno ustanovljenih materijalno značajnih grešaka vrši se preko rezultata ranijih godina, u skladu sa MRS 8 – Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške.

Materijalno značajnom greškom smatra se greška, koja je u pojedinačnom iznosu ili u kumulativnom iznosu sa ostalim greškama veća od 5% ukupnih prihoda.

Naknadno ustanovljene greške koje nisu materijalno značajne ispravljaju se na teret rashoda, odnosno u korist prihoda perioda u kojem su identifikovane.

4. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH PROCENA

Prezentacija finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza kao i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Stvarni iznosi se mogu razlikovati od procenjenih.

U nastavku su prikazane ključne pretpostavke vezane za budućnost i ostali izvori procenjivanja, neizvesnosti na datum bilansa stanja koje predstavljaju značajan rizik za materijalne korekcije iznosa pozicija bilansa stanja u sledećoj finansijskoj godini.

4.1. Amortizacija i stopa amortizacije

Procena korisnog trajanja veka imovine, opreme i nematerijalnih ulaganja zasniva se na istorijskom iskustvu na sličnim sredstvima, kao i na predviđenom tehničkom napretku i promenama u ekonomskim i industrijskim faktorima. Adekvatnost procene preostalog veka trajanja osnovnih sredstava se analizira jednom godišnje na osnovu trenutnih predviđanja.

4.2. Ispravka vrednosti potraživanja

Društvo obračunava obezvređenje sumnjivih potraživanja od kupaca i drugih dužnika na osnovu procenjenih gubitaka koji nastaju, ako dužnici nisu u mogućnosti da izvrše plaćanja. U proceni odgovarajućeg iznosa gubitka od obezvređenja za sumnjiva potraživanja, Društvo se oslanja na starost potraživanja, ranije iskustvo sa otpisom, bonitet kupaca i promene u uslovima plaćanja. Ovo izaziva procene vezane za buduće ponašanje kupaca i time izazvane buduće naplate.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

4.3. Rezervisanja za sudske sporove

Generalno, rezervisanja su u značajnoj meri podložna procenama. Društvo procenjuje verovatnoću da se neželjeni slučajevi mogu dogoditi kao rezultat prošlih događaja i vrši procenu iznosa koji je potreban da se izmiri obaveza. Iako Društvo poštuje načelo opreznosti prilikom procene, s obzirom da postoji velika doza neizvesnosti, u određenim slučajevima stvarni rezultati mogu odstupati od ovih procena.

4.4. Beneficije zaposlenih

Sadašnja vrednost obaveza za otpremnine za odlazak u penziju, jubilarne nagrade i neiskorišćene godišnje odmore utrađuje se aktuarskom procenom. Aktuarska procena podrazumeva korišćenje pretpostavki vezanih za diskontnu stopu, predviđeni rast zarada, stopu smrtnosti i flukulaciju zaposlenih. Pri određivanju odgovarajuće diskontne stope rukovodstvo Društva polazi od kamatne stope koja bi bila ekvivalentna stopi na obveznice Društva. Stopa smrtnosti je bazirana na javno dostupnim tablicama mortaliteta. Budući rast zarada baziran je na očekivanim stopama inflacije.

4.5. Fer vrednost

Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga pravičnu vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta.

Uprava Društva vrši procenu rizika i u slučaju kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je, u datim okolnostima, najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

Prema MSFI 13, Društvo odmerava fer vrednost imovine i obaveza koristeći pretpostavke koje bi učesnici na tržištu koristili prilikom određivanja cene imovine ili obaveze, pod pretpostavkom da tržišni učesnici deluju u svom najboljem ekonomskom interesu. Fer vrednost je cena koja bi bila naplaćena, odnosno plaćena za prenos obaveze u redovnoj transakciji na primarnom ili najpovoljnijem tržištu na datum odmeravanja, po tekućim tržišnim uslovima, a nezavisno od toga da li je ta cena direktno uočljiva ili procenjena upotrebom druge tehnike procene.

Rukovodstvo Društva vrši procenu rizika i, u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je, u datim okolnostima, najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

Različiti nivoi fer vrednosti definisani su na sledeći način:

- Inputi nivoa 1 – su kotirane cene (nekorigovane) na aktivnom tržištu za identičnu imovinu i obaveze kojima entitet ima pristup na datum odmeravanja. Pretpostavke inputa nivoa 1 se odnose na postojanje primarnog tržišta za imovinu ili obavezu ili, u odsustvu primarnog tržišta, najpovoljnije tržište za imovinu ili obavezu; i da li entitet može da realizuje transakciju za imovinu ili obavezu po ceni na tržištu na datum odmeravanja.
- Inputi nivoa 2 – su inputi koji nisu kotirane cene uključene u nivo 1 koje su uočljive za imovinu ili obavezu, bilo direktno ili indirektno. Ovi inputi uključuju sledeće: kotirane cene za sličnu imovinu ili obaveze na aktivnom tržištu, kotirane cene za identičnu ili sličnu imovinu ili obaveze na tržištima koja nisu aktivna, inputi koji nisu kotirane cene, ako su uočljivi za imovinu ili obaveze i inputi potkrepljeni tržištem.
- Inputi nivoa 3 – su neuočljivi inputi za imovinu ili obaveze, koje entitet razvija koristeći najbolje informacije raspoložive u datim okolnostima. Dakle, razmatraju se sve razumno raspoložive informacije o pretpostavkama tržišnih učesnika. Neuočljivi inputi smatraju se pretpostavkama tržišnih učesnika i ispunjavaju cilj odmeravanja fer vrednosti.

Rukovodstvo Društva smatra da neto knjigovodstvena vrednost odgovara fer vrednosti tih nekretnina.

10

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	z i građ. objekti	oj. i oprema	kret. postroj. i oprema	licije u toku	i za nekr. postr. i opremu	ukupno
NABAVNA VREDNOST						
Stanje 31.12.2019.	943.062	380.002		21.269		1.344.333
Nove nabavke		1.440				1.440
Ostala povećanja	611	1.820				2.431
Prodaja						-
Rashod		(273)				(273)
Procena						
Ostalo						
Stanje 31.12.2020.	943.673	382.989	-	21.269	-	1.347.933
ISPRAVKA VREDNOSTI						
Stanje 31.12.2019.	19.701	146.879		10.634		177.214
Amortizacija	15.777	12.350				28.127
Procena						
Kumulirana IV u otuđenim sred.						
Kumulirana IV u rashodovanim sred.		(193)				(193)
Ostalo						
Stanje 31.12.2020.	35.478	159.036	-	10.634	-	205.148
SADAŠNJA VREDNOST						
31. decembar 2019. godine	923.361	233.123	-	10.635	-	1.167.119
31. decembar 2020. godine	908.195	223.953	-	10.635	-	1.142.783

Povećanje na poziciji opreme (aktiviranje) iznosi 1.439 hiljada dinara i odnosi se na nabavku novih računara, štampača u proizvodnim pogonima i dr.. U 2020. godini po popisu je bilo rashodovanja opreme koja nije više u upotrebi. Iznos sadašnje vrednosti nadoknaden je iz revalorizacionih rezervi.

Amortizacija za 2020. godinu iznosi 28.545 hiljada dinara (za 2019: 28.460 hiljada dinara) i uključena je u troškove poslovanja.

6. INVESTICIONE NEKRETNINE

Promene su bile kao što sledi:

	2020	2019.
Stanje na početku godine	41.949	42.151
Povećanje - procena	51	13
Smanjenje	10.299	215
Stanje na kraju godine	31.701	41.949

Društvo je izvršilo procenu investicionih nekretnina sa stanjem na dan 31.12.2020. godine efekti procene u prebijenom iznosu od 202 hiljada dinara su knjiženi u korist prihoda (51 hiljada) i rashoda (63 hiljade) od usklađivanja vrednosti investicionih nekretnina, odnosno u korist dobiti.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Prilikom procene „Profi procenitelj“ doo Valjevo je koristio komparativnu metodu. Tokom avgusta je prodat poslovni prostor na adresi Mićurinova br.32., ostvaren su gubici po osnovu prodaje nekretnina u iznosu od 1.982 hiljada dinara, a formirane revalorizacione rezerve u ranijem periodu u iznosu od 9.597 hiljada dinara. Evidentirane su u neraspoređenu dobit.

Adresa poslovnog prostora	Procenjena vrednost na dan 31.12.2020	Procenjena vrednost na dan 31.12.2019	Efekti procene
Poslovni prostor Branimira Čosića br.2	25.041	24.990	51
Poslovni prostor Mićurinova br.32		10.236	0
Poslovni prostor Somborska br.51	6.660	6.723	-63
Ukupna vrednost	31.701	41.949	-12

Na navedenim investicionim nekretninama je upisao založno pravo – izvršna vansudska hipoteka, u korist RS, APV, Grad Novi Sad, Gradska poreska uprava po osnovu obezbeđenja naplate neizmirenih obaveza lokalnih prihoda (porez na imovinu i naknada za građevinsko zemljište), reprogram obaveza za period pre 2013. godine. Obaveze se izmiruju redovno u mesečnim ratama u iznosu od 454 hiljada dinara (glavnica 334 hiljada dinara + kamata 121 hiljada dinara). Otplata je otpočela u avgustu 2018, na period od 5 godina,

7. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	2020	2019.
Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica		
Učešća u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica		
Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	126	130
Dugoročni krediti matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima		
Dugoročni krediti u zemlji		
Dugoročni krediti u inostranstvu		
Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća		
Ostali dugoročni finansijski plasmani	7.689	8.626
Minus: Ispravka vrednosti (po stavkama)	-1.378	-5
	6.437	8.751

Ostali dugoročni finansijski plasmani na dan 31. decembar 2020. godine iznose 6.437 hiljada dinara i najvećim delom se odnose na dugoročne stambene zajmove zaposlenim u iznosu 6.270 hiljade dinara.

8. ZALIHE

	2020.	2019.
Zalihe materijala	150.104	98.605
Nedovršena proizvodnja	5.437	5.720
Gotovi proizvodi	29.873	17.844
Roba		
Dati avansi za zalihe i usluge	13.854	11.413
Minus: ispravka vrednosti	-3.694	-5.213
Ukupno zalihe – neto	195.574	128.369

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

9. POTRAŽIVANJA

	2020.	2019.
Potraživanja od kupaca	152.403	167.635
Potraživanja iz specifičnih poslova		
Ostala potraživanja	2.590	1.510
Kratkoročni finansijski plasmani	13.225	13.117
PDV i AVR	3.566	2.362
Ukupno potraživanja – neto	171.784	184.624

10. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

	2020.	2019.
Kupci matična i zavisna pravna lica	4	4
Kupci ostala povezana pravna lica		904
Kupci u zemlji	179.856	190.966
Kupci u inostranstvu	88.857	94.869
	268.717	286.743
Minus: Ispravka vrednosti kupaca - zavisna pravna lica		
Minus: Ispravka vrednosti kupaca - povezana pravna lica		
Minus: Ispravka vrednosti kupaca u zemlji	-43.120	-42.505
Minus: Ispravka vrednosti kupaca u inostranstvu	-73.195	-76.603
	-116.314	-119.108
	152.403	167.635

11. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

	2020.	2019.
Tekući (poslovni) računi	1.688	606
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi		
Blagajna	10	0
Devizni račun	51	76
Devizni akreditivi	0	0
Devizna blagajna	29	12
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena		
	1.778	694

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

12. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

	2020.	2019.
Druga jemstva	1.349.686	1.691.386
Ostalo	95	170
	1.349.781	1.691.556

Pregled ugovora o jemstvu

R.br.	Banka	Korisnik	Osnov	Rok dospeća	Iznos u 000 EUR	Stanje u 000 dinarima 31.12.2020
1.	Komercijalna banka	Vital	kredit	27.03.2025	3,806	447.558
2.	Komercijalna banka	Vital	kredit	27.03.2025	7,133	838.656
Ukupno:					10.939	1.286.214

Na dan 31. decembar 2020. godine Društvo ima aktivno jemstvo prema AIK banci a.d. Beograd u korist Invej a.d. Beograd, ali Invej a.d. je izmirio kredit u celosti nakon dana bilansa, tj. dana 31.03.2021. godine, te jemstva po navedenom osnovu nisu iskazana u vanbilansnoj evidenciji na dana 31. decembar 2020. godine.

Pregled ugovora o jemstvu kojim Albus AD preuzima obavezu za obezbeđenje urednog i potpunog izmirenja obaveza RUBINA AD Krusevac, Nade Marković 57, MB:07154429, a u vezi Ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta.

broj ugovora	Datum ugovora	Iznos zakupa u 000 eur	broj menice kao zalag jemstva	Iznos zakupa u 000 din
320-11-3576-1/2018-14	19.02.2018.	16	AC 1230548	1.800
320-11-3576-2/2018-15	19.02.2018.	53	AC 1232174	5.997
320-11-3576-3/2018-17	19.02.2018.	4	AC 1230550	499
320-11-3576-4/2018-18	19.02.2018.	37	AC 1230551	4.159
320-11-3576-5/2018-16	19.02.2018.	11	AC 1230549	1.293
320-11-3576-6/2018-20	19.02.2018.	18	AC 1230553	1.984
320-11-3576-7/2018-19	19.02.2018.	26	AC 1230552	2.945
Rok otplate 27 godina		165		19.371
320-11-7976/231-2019-14	8.1.2019	203	AC 5836309	22.043
320-11-7976/244-2019-15	8.1.2019	210	AC 5836308	22.752
Rok otplate 12 godina		413		48.533
Ukupno:		578		63.472

13. KAPITAL I REZERVE

Ukupan kapital Društva na dan 31. decembar 2020. godine ima sledeću strukturu:

	2020.	2019.
Osnovni kapital	687.491	687.491
Neuplaćeni upisani kapital		
Rezerve	1.693	1.693
Revalorizacione rezerve	670.737	683.917
Nerealizovani Dobici po osnovu hartija od vrednosti		
Nerealizovani Gubici po osnovu hartija od vrednosti		
Neraspoređeni dobitak	94.630	66.870
Gubitak	-500.941	-500.941
Otkupljene sopstvene akcije	-21.833	-21.833
	931.777	917.197

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Osnovni kapital Društva se u celini odnosi na obične akcije. Na dan 31. decembra 2020. godine, akcijski kapital se sastoji od 451.986 običnih akcija, pojedinačne nominalne vrednosti od 1.490,00 RSD. Sve emitovane akcije su u potpunosti uplaćene. Većinski vlasnik Društva je INVEJ AD Zemun sa 80,68% akcija i prava glasa. Struktura akcijskog kapitala na dan 31. decembra 2020. godine bila je sledeća:

Akcionar	Broj akcija	U hiljadama RSD	Pravo glasa
INVEJ AD Zemun	364.683	543.378	80,68%
ALBUS AD Novi Sad	14.653	21.833	3,24%
Jovanović Velimir	12.612	18.792	2,79%
Sitni akcionari	60.038	89.456	13,29%
Ukupno	451.986	673.459	100,00%

Struktura osnovnog kapitala je prikazana kako sledi:

U hiljadama RSD	2020.	2019.
Aksijski kapital	673.459	673.459
Emisiona premija	14.032	14.032
Stanje na dan 31. decembra	687.491	687.491

Promene na kapitalu za 2020. godinu su nastale po osnovu (videti Izveštaj o promenama na kapitalu): Povećanja neraspoređene dobiti u iznosu od 27.760 hiljada dinara, koja se sastoji iz dobitka u iznosu od 14.659 hiljada dinara, koji predstavlja ostvareni pozitivan rezultat za tekuću godinu i ukidanjem revalorizacionih rezervi (iznos 13.101 hiljada dinara) iznos iznad sadašnje vrednosti osnovnih sredstava koje su nastale rashodovanjem opreme i prodajom poslovnog prostora..

Dugoročna rezervisanja se odnose na sledeće kategorije:

	2020.	2019.
Rezervisanja za troškove u garantnom roku		
Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		
Rezervisanja za zadržane kaucije i depozite		
Rezervisanja za troškove restrukturiranja		
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	508	470
Ostala dugoročna rezervisanja		
	508	470

Društvo nije izvršilo rezervisanje za naknade po osnovu sudskih sporova iz razloga što visina sporova nije značajna da bi se izvršilo rezervisanje i ne očekuju se materijalno značajni odlivi resursa po navedenom osnovu.

15. OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE

	2020.	2019..
Ostale dugoročne obaveze	-	-
	-	-

U izveštajnim periodima društvo nije imalo dugoročnih obaveza.

16. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	2020.	2019.
Kratkoročni krediti u zemlji	331.333	338.232
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine		
Deo ostalih dugoročnih obaveza koji dospeva do jedne godine		

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

	2020.	2019.
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	331.333	338.232
Sledi struktura kratkoročnih kredita u zemlji:		
	2020	2019
Kratkoročne obaveze prema matičnom pravnom licu	79.978	87.978
Kratkoročne obaveze prema povezanom pravnom licu	1.808	96.374
Kratkoročne obaveze prema drugim pravnim licima	249.547	153.88
	331.333	338.232

17. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	2020.	2019.
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	94	81
Dobavljači matična i zavisna pravna lica	1.945	1.663
Dobavljači povezana pravna lica		307
Dobavljači ostala povezana pravna lica	72	
Dobavljači u zemlji	124.842	114.720
Dobavljači u inostranstvu	4.024	9.441
Ostale obaveze iz poslovanja	130.977	126.212

18. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

	2020.	2019.
Obaveze po osnovu neisplaćenih zarada i naknada, bruto	22.351	8.625
Ostale obaveze	34.011	32.312
	56.362	40.937

Iznos od 34.011 hiljada dinara (2019. godine iznos od 32.312 hiljad dinara) čini kamata na kratkoročne zajmove prema Vitalu a.d. Vrbas 4.143 hiljada dinara (2019. godine 4.143 hiljada.), Medeli a.d. Vrbas 21.487 hiljada dinara (2019. godine 16.912 hiljada dinara.), kamate po osnovu poreza na imovinu 3.109 hiljade dinara (2019. godine 4.226 hiljade dinara.) i kamate po osnovu naknade za građevinsko zemljište 4.993 hiljade dinara (2019. godine 6.785 hilja dinara).

19. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	2020.	2019.
Obaveze za porez na dodatu vrednost	19	4.684
Obaveze za ostale poreze, doprinose i carine i druge dažbine :		
- Obaveze za poreze i carine	10.515	14.468
- Obaveze za doprinose		
- Ostale obaveze za poreze i doprinose		
Pasivna vremenska razgraničenja	12.040	15.957
Obaveze za porez iz dobitka	22.574	35.109

Iznos od 10.515 hiljada dinara (2019. godine 14.468 hiljada dinara) u najvećem iznosu čini obaveza za porez na imovinu iz perioda pre 2020. u iznosu 5.291 hiljada dinara (2019. godine 7.339 hiljada dinar) i naknada za uređenje građevinskog zemljišta u iznosu od 5.049 hiljada dinara (2019. godine 7.003 hiljada). Obaveza za porez na imovinu i naknada za uređenje građevinskog zemljišta je po rešenju PU grada Novog Sada reprogramom raspoređena na period otplate od 5 godina.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

20. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA I OBAVEZE

	Odložena poreska sredstva	Odložene poreske obaveze	Neto
Stanje 31. decembra 2018. godine	5.310	78.688	73.378
Promena u toku godine	13	2.377	2.364
Stanje 31. decembra 2019. godine	5.323	81.065	75.742
Promena u toku godine	-3.737	-1.968	1.769
Stanje 31. decembra 2020. godine	1.586	79.097	77.511

Odložene poreske obaveze Društva, na dan 31. decembar 2020. godine iznose 77.511 hiljada dinara nastale su kao posledica razlike između poreske osnovice pojedinih sredstava i obaveza i iznosa tih sredstava i obaveza iskazanih u bilansu stanja, kao i po osnovu neiskorišćenog poreskog kredita, odobren od strane poreskih organa po osnovu investicija u nekretnine, postrojenja i opremu, za koje Rukovodstvo Društva procenjuje da može da iskoristi za smanjenje poreske obaveze u narednih 5 godina.

21. POREZ NA DOBITAK

(a) Komponente poreza na dobitak

U hiljadama RSD	2020.	2019.
Poreski rashod perioda		
Odloženi poreski rashodi/(prihodi) perioda	1.769	2.364
Ukupno	-1.769	-2.364

(b) Usaglašavanje iznosa poreskog rashoda i proizvoda dobitka proizvoda dobitka pre oporezivanja i propisane poreske stope

U hiljadama RSD	2020.	2019.
Dobitak /gubitak pre oporezivanja	16.428	-40.804
Ukupan iznos amortizacije obračunat u finansijskim izveštajima	28.545	28.460
Ukupan iznos amortizacije obračunat za poreske svrhe	-27.331	-28.301
Rashodi koji se ne priznaju u poreskom periodu	8.637	2.062
Ostalo	-5.797	6.111
Poreski gubitak		32.472
Oporeziva dobit	20.482	
Iznos gubitka iz preskog bilansa iz predhodnih godina, do visine oporezive dobiti	20.482	
Porez na dobitak 15%	0	
Kapitalni dobitci i gubici		
Kapitalni gubici	3.101	
Kapitalni gubici se prenose kao mogućnost korišćenja u narednih 5 godina		

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

c) Nepriznata poreska sredstva

Na dan 31. decembra 2020. godine Društvo nije priznalo odložena poreska sredstva koja se odnose na prenete neiskorišćene poreske gubitke i poreske kredite u iznosu od 56.572 hiljada RSD, usled neizvesnosti da li će postojati dovoljan oporezivi dobitak u budućim periodima na teret koga bi se moglo izvršiti priznavanje prenetih poreskih gubitaka i poreskih kredita.

	Godina isteka	2020.	2019.
Godina nastanka poreskih gubitaka			
-2013	2018		
-2014	2019		
-2016	2021		7.625
-2018	2023	22.100	34.957
-2019	2024	34.472	34.472
Ukupno		56.572	77.054

Preneti poreski krediti po osnovu ulaganja u osnovna sredstva ističe u sledećim godinama:

U hiljadama RSD	Godina isteka	2020.	2019.
Godina nastanka poreskih gubitaka			
-2008	2019		
-2009	2019		3.742
-2010	2020		
-2011	2021		
-2012	2022	1.510	1.510
-2013	2023		
Ukupno		1.510	5.252

22. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31.12.2020. godine. Usaglašena potraživanja iznose 92% odnosno od ukupno poslatih zahteva za usaglašavanje, a za 8% poslatih zahteva za usaglašavanje nije vraćena saglasnost. Svaki obrazac poslatog zahteva sadrži klauzulu, da ukoliko se ne vrati u roku od 15 dana, smatraće se da je stanje potvrđeno.

23. POSLOVNI PRIHODI

	2020.	2019.
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	568.570	530.124
Prihod od aktiviranja učinaka i robe	1.144	2.748
Povećanje vrednosti zaliha učinaka (napomena ..)	11.746	-
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka (napomena ..)		32.474
Ostali poslovni prihodi	2.122	2.153
Ukupno	583.582	502.551

24. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	2020.	2019.
Prihod od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.		

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Prihodi od zakupnina	2.122	2.153
Prihodi od članarina		
Prihodi od tantijema i licencnih naknada		
Ostali poslovni prihodi		
	<u>2.122</u>	<u>2.153</u>

25. POSLOVNI RASHODI

	<u>2020.</u>	<u>2019.</u>
Nabavna vrednost prodate robe		
Troškovi materijala	298.780	271.281
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	110.397	108.243
Troškovi amortizacije i rezervisanja	28.545	28.460
Ostali poslovni rashodi	135.848	136.695
	<u>573.570</u>	<u>544.679</u>

26. OSTALI POSLOVNI RASHODI

	<u>2020.</u>	<u>2019.</u>
Transportne usluge	22.030	22.665
Usluge održavanja	5.215	5.671
Zakupnine	2.380	1.724
Troškovi sajмова	0	668
Reklama i propaganda	78.361	82.384
Troškovi istraživanja		
Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuju		
Ostale usluge	10.153	8.785
Neproizvodne usluge	9.869	7.453
Reprezentacija	141	265
Premije osiguranja	1.095	1.199
Troškovi platnog prometa	613	545
Troškovi članarina	45	100
Troškovi poreza	5.617	5.089
Troškovi dugoročnog rezervisanja	38	84
Ostali nematerijalni troškovi	291	64
	<u>135.848</u>	<u>136.695</u>

27. FINANSIJSKI PRIHODI

	<u>2020.</u>	<u>2019.</u>
Finansijski prihodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski prihodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	2	485
Prihodi kamata		37
Pozitivne kursne razlike	22	113
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Učešća u dobitku zavisnih pravnih lica		
Ostali finansijski prihodi		
	<u>24</u>	<u>635</u>

28. FINANSIJSKI RASHODI

	<u>2020.</u>	<u>2019.</u>
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima		

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Rashodi kamata	4.799	5.173
Negativne kursne razlike	267	169
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Učešća u gubitku zavisnih pravnih lica		
Ostali finansijski rashodi		
Rashodi naknada za akreditivne		
	5.066	5.342
29. OSTALI PRIHODI	2020.	2019.
<i>Ostali prihodi:</i>		
Dobici od prodaje:		
- nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		
- bioloških sredstava		
- učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
- materijala	2.067	4.138
Viškovi	3	4
Naplaćena otpisana potraživanja	1	2
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika	9	163
Prihodi od smanjenja obaveza	2.638	8.436
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja		
Ostali nepomenuti prihodi	309	34
<i>Prihodi od usklađivanja vrednosti:</i>	5.027	12.777
- bioloških sredstava		
- nematerijalnih ulaganja		
- nekretnina, postrojenja i opreme		
- dugoročnih fin. plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
- zaliha		
- potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		
- ostale imovine	51	12
Ostalo		
	5.078	12.790
30. OSTALI RASHODI	2020.	2019.
Gubici od prodaje:		
- nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	1.982	
- bioloških sredstava		
- učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
- materijala	1.921	3.947
Rashodovanje zaliha materijala i roba	112	412
Manjkovi	4	4
Ispravka vrednosti potraživanja		
Ispravka vrednosti zaliha		
Rashodi po osnovu direktnog otpisa potraživanja	9	
Obezbredjenje nekretnina, postrojenja i opreme	64	
Obezbredjenje zaliha materijala i robe		
Obezbredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	2.259	1.058
Obezbredjenje ostale imovine		215
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Troškovi sporova		
Ugovorene kazne i penali	325	152
Naknada štete zaposlenima		
Kazne za privredne prekrasaje i prestupe		
Kazne za ostale prekrasaje	35	
		20

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Donatorstva	1.450	858
Manje obračunati troškovi nabavke	80	50
Troškovi uskladjivanja vrednosti zaliha	4	6
Ostalo		
	8.245	6.702

31. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	2020.	2019.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	89.123	86.989
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	14.892	14.921
Troškovi naknada po ugovoru o delu	780	178
Troškovi naknada po autorskim ugovorima		
Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora		
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora		
Ostali lični rashodi i naknade	5.602	6.155
	110.397	108.243

32. NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

	2020.	2019.
Prihodi po osnovu efekata promene račun.politika i ispravke grešaka iz ranijih godina koji nisu mater.značajni		
Rashodi po osnovu efekata promene račun.politika i ispravke grešaka iz ranijih godina koji nisu mater.značajni	446	57
	446	57

33. ZARADA PO AKCIJI

Osnovna zarada po akciji

Osnovna zarada po akciji izračunava se tako što se dobitak koji pripada akcionarima Društva podeli ponderisanim prosečnim brojem običnih akcija u opticaju za period isključujući obične akcije koje je Društvo otkupilo i koje se drže kao otkupljene sopstvene akcije .

	2020.	2019.
Dobitak koji pripada akcionarima	14.659	-
Ponderisani prosečni broj običnih akcija u opticaju (u 000)	437	437
Osnovna zarada po akciji (RSD po akciji)	34	-

34. POTENCIJALNE OBAVEZE

Na dan 31.12.2020 godine vrednost sudskih sporova koji se vode protiv Društva ukupno iznose 107 hiljada dinara, i u celosti se odnosi na radne sporove. Društvo na dan bilansa nije formiralo rezervisanje za potencijalne gubitke po osnovu sudskih sporova. Prema proceni rukovodstva Društva, po ovom osnovu ne očekuju se dodatni materijalno značajni gubici u narednom periodu.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

35. FINANSIJSKI INSTRUMENTI I CILJEVI UPRAVLJANJA RIZICIMA

Značajne računovodstvene politike u vezi sa finansijskim instrumentima

Detalji značajnih računovodstvenih politika, kao i kriterijumi i osnove za priznavanje prihoda i rashoda za sve vrste finansijskih sredstava i obaveza obelodanjeni su u napomeni ovih finansijskih izveštaja.

	2020.	2019.
Finansijska sredstva		
Dugoročni finansijski plasmani	6.437	8.751
Ostali dugoročni finansijski plasmani		
Potraživanje od kupaca	152.403	167.635
Druga potraživanja	812	816
Kratkoročni finansijski plasmani	13.225	13.117
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	1.778	694
	174.655	191.013
	2020.	2019.
Finansijske obaveze		
Dugoročni krediti		
Ostale dugoročne obaveze		
Kratkoročni krediti	331.333	338.232
Obaveze prema dobavljačima	130.977	126.212
Ostale obaveze	78.936	76.046
	541.246	540.490

Kategorije finansijskih instrumenta

Osnovni finansijski instrumenti Društva su gotovina i gotovinski ekvivalenti, potraživanja, finansijski plasmani koji nastaju direktno iz poslovanja Društva, kao i dugoročni zajmovi, obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze čija je osnovna namena finansiranje tekućeg poslovanja Društva. U normalnim uslovima poslovanja, Društvo je izloženo niže navedenim rizicima.

Ciljevi upravljanja finansijskim rizicima

Finansijski rizici uključuju tržišni rizik (devizni i kamatni), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju smanjenjem izloženosti Društva ovim rizicima. Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente kako bi izbeglo uticaj finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to:

- Tržišnim rizicima,
- Riziku likvidnosti,
- Kreditnom riziku.

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Tržišni rizik

(a) Rizik od promene kursa stranih valuta

Društvo je izloženo riziku od promene kursa stranih valuta prilikom poslovanja u zemlji i inostranstvu, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno EUR. Devizni rizik nastaje u slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti *i/ili sa valutnom klauzulom*. U meri u kojoj je to moguće, Društvo minimizira devizni rizik kroz minimiziranje otvorene devizne pozicije.

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2020. godine:

U hiljadama RSD	CHF	USD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti			80	1.698	1.778
Potraživanja			15.663	136.740	152.403
Kratkoročni finansijski plasmani				13.225	13.225
Dugoročni finansijski plasmani				6.311	6.311
Učešća u kapitalu				126	126
Ostala potraživanja				812	812
Ukupno			15.743	158.912	174.655
Kratkoročne finansijske obaveze				331.333	331.333
Obaveze iz poslovanja		50	3.974	126.953	130.977
Dugoročne obaveze					0
Ostale obaveze				78.936	78.936
Ukupno		50	3.974	537.222	541.246
Neto devizna pozicija na dan 31. decembar 2020.		(50)	11.769	(378.310)	(366.591)

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2019. godine:

U hiljadama RSD	CHF	USD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti			88	606	694
Potraživanja			18.266	149.369	167.635
Kratkoročni finansijski plasmani				13.117	13.117
Dugoročni finansijski plasmani				8.626	8.626
Učešća u kapitalu				125	125
Ostala potraživanja				816	816
Ukupno			18.354	172.659	191.013
Kratkoročne finansijske obaveze				338.232	338.232
Obaveze iz poslovanja		56	9.385	116.771	126.212
Dugoročne obaveze					
Ostale obaveze				76.046	76.046
Ukupno		56	9.385	531.049	540.490
Neto devizna pozicija na dan 31. decembar 2019.		-56	8.969	-358.390	-349.477

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

(b) Rizik od promene kamatnih stopa

Društvo je izloženo raznim rizicima koji kroz efekte promena visine tržišnih kamatnih stopa deluju na njegov finansijski položaj i tokove gotovine. Poslovanje Društva je izloženo riziku promene kamatnih stopa u meri u kojoj kamatonosna sredstva (uključujući investicije) i kamatonosne obaveze dospevaju za naplatu u različito vreme ili u različitim iznosima.

U sledećoj tabeli je prikazana izloženost Društva riziku promene kamatnih stopa:

	2020.	2019.
Instrumenti sa fiksnom kamatnom stopom		
Finansijska sredstva		
Finansijske obaveze	331.333	338.232
	331.333	338.232
Instrumenti sa varijabilnom kamatnom stopom		
Finansijska sredstva		
Finansijske obaveze		-

S obzirom da Društvo nema značajnu kamatonosnu imovinu, prihod Društva i tokovi gotovine u velikoj meri su nezavisni od promena tržišnih kamatnih stopa.

Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da Društvo neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru.

Društvo upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Društvo neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

Društvo ima pristup raznolikim izvorima finansiranja. Sredstva se prikupljaju putem:

- *Kratkoročnih i dugoročnih kredita,*
- *Depozita i*
- *Akcijskog kapitala.*

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2020. godine:

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	1.778				1.778
Potraživanja	152.403				152.403
Kratkoročni finansijski plasmani	12.755	470			13.225
Dugoročni finansijski plasmani			1.880	4.431	6.311
Učešća u kapitalu			126		126
Ostala potraživanja	812				812
Ukupno	167.748	470	2.006	4.431	174.655
Kratkoročne finansijske obaveze	8.809	322.524			331.333
Obaveze iz poslovanja	130.977				130.977
Dugoročne obaveze					
Ostale obaveze	48.828	13.328	16.780		78.936
Ukupno	188.614	335.852	16.780	0	541.246
Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2020.	(20.866)	(335.382)	(14.774)	4.431	(366.591))1)

24

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Sljedeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2019. godine:

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	694				694
Potraživanja	167.635				167.635
Kratkoročni finansijski plasmani	12.622	495			13.117
Dugoročni finansijski plasmani			1.980	6.646	8.626
Učešća u kapitalu			125		125
Ostala potraživanja	816				816
Ukupno	181.767	495	2.105	6.646	191.013
Kratkoročne finansijske obaveze	6.300	331.932			338.232
Obaveze iz poslovanja	126.212				126.212
Dugoročne obaveze					
Ostale obaveze	76.046				76.046
Ukupno	208.558	331.932	0	0	540.490
Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2019.	(26.791)	(331.883)	2.105)	6.646	(349.475)

Maksimalna izloženost Društva po osnovu kreditnog rizika za potraživanja od kupaca po geografskim regionima data je u sledećoj tabeli:

U hiljadama RSD	2020.	2019.
Kupci u zemlji	136.740	149.369
Kupci u inostranstvu	15.663	18.266
- Evro zona		
- Ostali	15.663	18.266
Ukupno	152.403	167.635

Upravljanje rizikom kapitala

Društvo se opredelilo za finansijski koncept kapitala i njegovo očuvanje prema kome je kapital definisan na osnovu nominalnih novčanih jedinica.

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a akcionarima obezbedilo dividende. Da bi očuvalo odnosno korigovalo strukturu kapitala, Društvo može da razmotri sledeće opcije: korekcija isplata dividendi akcionarima, vraćanje kapitala akcionarima, izdavanje novih akcija ili prodaja sredstava kako bi se smanjila dugovanja.

Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti, koji se izračunava kao odnos neto dugovanja Društva i njegovog ukupnog kapitala.

Na dan 31. decembra 2020. i 2019. godine, koeficijent zaduženosti Društva bio je kao što sledi:

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

U hiljadama RSD	2020.	2019.
Ukupne obaveze (bez kapitala)	541.754	540.960
Minus: Gotovinski ekvivalenti i gotovina	1.778	694
Neto dugovanje	539.976	540.266
Sopstveni kapital	673.459	673.459
Ukupan kapital	931.777	917.197
Koeficijent zaduženosti	0,58	0,59

Pravična (fer) vrednost

Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga, pravičnu vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta. Rukovodstvo Društva vrši procenu rizika i u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana vrši ispravku vrednosti.

Fer vrednost finansijskih sredstava koja su iskazana po amortizovanoj vrednosti procenjuje se diskontovanjem novčanih tokova korišćenjem kamatne stope po kojoj bi Društvo moglo da pribavi dugoročne pozajmice, a koja odgovara efektivnoj kamatnoj stopi. Društvo smatra da iskazana knjigovodstvena vrednost potraživanja, nakon umanjenja za ispravku vrednosti po osnovu obezvređenja, kao i nominalna vrednost obaveza iz poslovanja, približno odražava njihovu tržišnu vrednost. Fer vrednost obaveza po kreditima procenjuje se diskontovanjem budućih ugovorenih novčanih tokova prema trenutnoj tržišnoj kamatnoj stopi koja je Društvu na raspolaganju za potrebe sličnih finansijskih instrumenata. Ovako utvrđena fer vrednost ne odstupa značajnije od vrednosti po kojoj su iskazane obaveze po kreditima u poslovnim knjigama Društva. Rukovodstvo Društva smatra da iznosi u priloženim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je u datim okolnostima najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

36. PRIMANJA RUKOVODSTVA

Tokom 2020. godine i 2019. godine Društvo nije vršilo isplatu naknada ključnom rukovodstvu koje uključuje članove Odbora direktora, direktore i druge rukovodioce.

37. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA

U svom redovnom poslovanju Društvo ostvaruje poslovne transakcije sa povezanim licima. Društvo pruža usluge povezanim pravnim licima i istovremeno je korisnik njihovih usluga. Odnosi između Društva i njegovih povezanih pravnih lica regulisani su na ugovornoj osnovi i po tržišnim uslovima.

Transakcije sa povezanim licima prikazane su u sledećoj tabeli:

a) Potraživanja od povezanih lica

U hiljadama RSD	2020.	2019.
„INVEJ“ AD	4	4
„RATAR“ AD	-	-
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD	-	-
„VITAL“ AD	-	904
Ukupno:	4	908

26

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

b) Kratkoročne finansijske obaveze prema povezanim licima

U hiljadama RSD		2020.	2019.
	Oznaka valute	Kamatna stopa	
„INVEJ“ AD	RSD	79.978	87.979
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD			
„VITAL“ AD	RSD	5.951	100.517
	Valutna klauzula		
Ukupno		85.929	188.496

c) Obaveze iz poslovanja prema povezanim pravnim licima

U hiljadama RSD	2020.	2019.
„INVEJ“ AD	1.945	1.663
„VITAL“	-	31
„RATAR“ AD	72	33
SUNCE	-	242
Ukupno:	2.017	1.969

d) Prihodi ostvareni iz transakcija sa povezanim licima

U hiljadama RSD	2020.	2019.
Prihodi od prodaje na domaćem tržištu:		
„INVEJ“ AD	471	236
„VITAL“ AD	679	490
„RATAR“ AD	33	26
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD	-	135
Ukupno:	1.183	887

e) Rashodi iz transakcija sa povezanim licima

U hiljadama RSD	2020.	2019.
Ostali		
„INVEJ“ AD	4.139	6.509
SUNCE“AD	-	-
„RATAR“ AD	78	55
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD	-	-
Ukupno	4.217	6.564

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

38. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

Od dana bilansiranja do dana objavljivanja izveštaja o poslovanju nije bilo bitnih poslovnih događaja, koji bi uticali na verodostojnost finansijskih izveštaja. Ono što je bitno istaći je da se borba sa epidemijom bolesti COVID-19 izazvane virusom SARS-COV-2 nastavlja i u 2021. godini.

U prvom kvartalu 2021. godine nije došlo do značajnih promena broja zaposlenih. Nastavljena je proizvodnja i prodaja u nešto nižem nivou u odnosu na planirane veličine. Zadržani su postojeći dobavljači uz proširenje sa novim. U prva tri meseci poslovanja obaveze prema dobavljačima su izmirljane u skladu sa ostvarenom naplatom od kupaca. Dospela potraživanja su naplaćivana sa produžetkom dospelosti, ostvareni prilivi su bili dovoljni da Društvo održi tekuću likvidnost, izmiruje obaveze prema dobavljačima, javne prihode, poreze i sve tekuće obaveze koje su dospjevale.

Vlada Republike Srbije donela je Uredbu o utvrđivanju Programa direktnih davanja iz budžeta Republike Srbije privrednim subjektima u privatnom sektoru u cilju ublažavanja ekonomskih posledica prouzrokovanih epidemijom bolesti COVID-19 izazvane virusom SARS-COV-2 („Sl. glasnik RS“, BR.11/21, koja je stupila na snagu 13. Februara 2021. godine. Uredbom je utvrđen Program direktnih davanja iz budžeta Republike Srbije u privatnom sektoru, kojim je utvrđeno pravo privrednih subjekata na isplatu direktnih davanja u vidu bspovratnih novčanih sredstava - polovina minimalne zarade po zaposlenom u aprilu, maju i junu 2021. godine.

Merama poreske politike iz 2020. godine omogućeno je odlaganje plaćanja dospelih poreskih obaveza, uz kasniju otplatu na rate, najranije od početka 2021 godine. Društvo je navedenu meru koristi u delu koja se odnosi na odlaganje plaćanja poreza i doprinosa na zarade počev od 10.02.2021 i ostavljena je mogućnost deljeg odlaganja plaćanja ovih troškova najduže do 24 meseca bez obaveze plaćanja kamate.

39. DEVIZNI KURSEVI

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, a za pojedine glavne valute su bili sledeći:

	31.12.2020.	31.12.2019.
USD	95,6637	104,9186
EUR	117,5802	117,5928
CHF	108,4388	108,4004

Novi Sad 01.04.2021

(Mesto i datum)

(Lice odgovorno za sastavljanje napomena)

(Zakonski zastupnik)
Dragan Milosavljević
100095440-0904967710179
79
Digitally signed by Dragan Milosavljević
100095440-0904967710179
Date: 2021.04.08 16:57:16 +02'00'





**АЛБУС А.Д.
НОВИ САД**

**ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ
РЕВИЗОРА**

*Финансијски извештаји
31. децембар 2020. године*

Београд, 2021. године

САДРЖАЈ

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА	1-6
------------------------------	-----

ПРИЛОГ

БИЛАНС СТАЊА
БИЛАНС УСПЕХА
ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ
ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ
ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ
НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА АЛБУС АД, НОВИ САД

Извештај о финансијским извештајима

Мишљење

Извршили смо ревизију приложених финансијских извештаја **Акционарског друштва Албус, Нови Сад** (у даљем тексту: Друштво) који обухватају биланс стања на дан 31. децембар 2020. године и одговарајући биланс успеха, извештај о осталом резултату, извештај о променама на капиталу и извештај о токовима готовине за годину која се завршава на тај дан, као и напомене уз финансијске извештаје.

По нашем мишљењу, финансијски извештаји приказују истинито и објективно, по свим материјално значајним питањима, финансијску позицију Друштва на дан 31. децембар 2020. године као и резултате пословања, промене на капиталу и токове готовине за годину која се завршава на тај дан, у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

Основа за мишљење

Ревизију смо извршили у складу са Међународним стандардима ревизије (МСР). Наше одговорности у складу са тим стандардима су детаљније описане у одељку извештаја који је насловљен Одговорности ревизора за ревизију финансијских извештаја. Ми смо независни у односу на Друштво у складу са Етичким кодексом за професионалне рачуновође Одбора за Међународне етичке стандарде за рачуновође (ИЕСБА Кодекс) и етичким захтевима који су релевантни за нашу ревизију финансијских извештаја у Републици Србији, и испунили смо наше друге етичке одговорности у складу са овим захтевима и ИЕСБА Кодексом. Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и адекватни да нам пруже основу за наше мишљење.



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА
АЛБУС А.Д. НОВИ САД

Извештај о финансијским извештајима (наставак)

Наглашавање питања

Као што је обелодањено у тачки 6. у Напоменама уз финансијске извештаје, на инвестиционим неретнинама Друштва успостављене су извршне вансудске хипотеке у корист Републике Србије, Аутономне покрајине Војводине и Града Новог Сада. Фер вредност инвестиционих некретнина на дан 31. децембар 2020. године, износи 31.701 хиљада динара. Такође, на дан 31. децембар 2020. године, Друштво има дата јемства према Комерцијалној банци а.д. Београд и Министарству пољопривреде Републике Србије, све како је обелодањено у тачки 12. у Напоменама уз финансијске извештаје. Не изражавамо квалификовано мишљење у вези са овим питањем.

Кључна ревизијска питања

Кључна ревизијска питања су питања која су, по нашем професионалном просуђивању, била од највећег значаја у нашој ревизији финансијских извештаја за текући период. Ова питања су разматрана у контексту ревизије финансијских извештаја у целини и у формирању нашег мишљења о њима, и ми нисмо изнели издвојено мишљење о овим питањима. Утврдили смо да су доле описана питања кључна ревизијска питања која треба да саопштим у нашем извештају.



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА АЛБУС А.Д. НОВИ САД

Извештај о финансијским извештајима (наставак)

Кључна ревизорска питања (наставак)

Кључна питања ревизије	Одговарајућа ревизорска процедура
❖ <i>Накладно вредновање некретнина, постројења и опреме</i> Друштво је усвојило рачуноводствену политику по којој се некретнине, постројења и опрема након почетног признавања вреднују по моделу ревалоризоване вредности у складу са МРС 16 Некретнине, постројења и опрема, односно инвестиционе некретнине у складу са МРС 40 Инвестиционе некретнине. Некретнине, постројења и опрема чине 75,72% укупне активе. Вредновање некретнина по процењеној вредности је подложно значајној субјективности услед природе сваке некретнине, њене локације, стања у ком се налази и прихода које генерише и који могу бити под утицајем интерних и екстерних фактора. Услед наведеног, Друштво је у обавези да на крају сваког извештајног периода утврди да ли постоје било какве назнаке да је вредност некретнина умањена, односно да изврши процену надокнадивог износа у складу са МРС 36 Умањење вредности имовине. Процена вредности земљишта и грађевинских објеката вршена је последњи пут са стањем на дан 30. септембра 2018. године, а процена инвестиционих некретнина са стањем на дан 31. децембар 2020. године од стране независног проценитеља Profy проценитељи д.о.о. Ваљево. Имајући у виду наведено, као и чињеницу да промене у коришћеним претпоставкама за процену вредности могу имати за резултат материјално значајна погрешна приказивања накладно вредновање некретнина, постројења и опреме сматра се кључним питањем ревизије.	Анализирали смо компетентност, способности и објективност независног проценитеља ангажованог од стране руководства и проверили квалификације проценитеља. Такође, разговарали смо о обиму рада проценитеља са руководством и извршили преглед услова његовог ангажовања да бисмо утврдили да не постоје питања која би утицала на његову објективност или наметнута ограничења обима рада проценитеља. Потврдили смо да су приступи које је проценитељ применио у раду у складу са МСФИ, законским нормама и стандардима струке. Користили смо рад наших интерних специјалиста да бисмо оценили: - примењене методе процене; - коришћене претпоставке, укључујући дисконтне стопе, стопе капитализације и пројекције очекиваних прихода; Наши интерни стручњаци упоредили су ове параметре са тржишним подацима и историјским подацима специфичним за клијента ревизије да бисмо потврдили прикладност и адекватност коришћених параметара у процени. Извршили смо анализу осетљивости на промене значајних претпоставки да бисмо оценили степен утицаја на фер вредност. Такође, тестирали смо одабране улазне податке на којима се заснива вредновање инвестиционих некретнина, укључујући приходе од закупа, уговорне услове закупа, податке о улагањима у основна средства, податке о површини (м²), и сл. у односу на одговарајућу документацију да бисмо оценили тачност, поузданост и потпуност тих података. У складу са наведеним сматрамо да су утврђене вредности у извештајима о процени као и претпоставке које су коришћене од стране екстерног проценитеља разумне и прихватљиве у оквиру толерисаних граница одступања под утицајем субјективности на бази доступних информација на дан процене.



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА АЛБУС А.Д. НОВИ САД

Извештај о финансијским извештајима (наставак)

Одговорност руководства и лица овлашћених за управљање за финансијске извештаје

Руководство Друштва је одговорно за састављање и истинито приказивање приложених финансијских извештаја у складу са Међународним стандардима финансијског извештавања, као и за оне интерне контроле које одреди као неопходне у припреми финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње и грешке.

При састављању финансијских извештаја, руководство је одговорно за процену способности Друштва да настави са пословањем у складу са начелом сталности, обелодањујући, по потреби, питања која се односе на сталност пословања и примену начела сталности пословања као рачуноводствене основе, осим ако руководство намерава да ликвидира Друштво или да обустави пословање, или нема другу реалну могућност осим да то уради. Лица овлашћена за управљање су одговорна за надгледање процеса финансијског извештавања Друштва.

Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја

Наш циљ је стицање уверавања у разумној мери о томе да финансијски извештаји, узети у целини, не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке и издавање извештаја ревизора који садржи наше мишљење. Уверавање у разумној мери означава висок ниво уверавања, али не представља гаранцију да ће ревизија спроведена у складу са Међународним стандардима ревизије увек открити материјално погрешне исказе ако такви постоје. Погрешни искази могу да настану услед криминалне радње или грешке и сматрају се материјално значајним ако је разумно очекивати да ће они, појединачно или збирно, утицати на економске одлуке корисника донете на основу ових финансијских извештаја.

Као део ревизије у складу са МСР, ми примењујемо професионално просуђивање и одржавамо професионални скептицизам током ревизије. Исто тако, ми:

- вршимо идентификацију и процену ризика од материјално значајних погрешних исказа у финансијским извештајима, насталих услед криминалне радње или грешке; осмишљавање и обављање ревизијских поступака који су прикладни за те ризике и прибављање довољно адекватних ревизијских доказа да обезбеде основу за мишљење ревизора. Ризик да неће бити идентификовани материјално значајни погрешни искази који су резултат криминалне радње је већи него за погрешне исказе настале услед грешке, зато што криминална радња може да укључи удруживање, фалсификовање, намерне пропусте, лажно представљање или заобилажење интерне контроле;



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА АЛБУС А.Д. НОВИ САД

Извештај о финансијским извештајима (наставак)

Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја (наставак)

- стичемо разумевање о интерним контролама које су релевантне за ревизију ради осмишљавања ревизијских поступака који су прикладни у датим околностима, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности система интерних контрола ентитета;
- вршимо процену примењених рачуноводствених политика и у којој мери су разумне рачуноводствене процене и повезана обелодањивања које је извршило руководство;
- доносимо закључак о прикладности примене начела сталности као рачуноводствене основе од стране руководства и, на основу прикупљених ревизијских доказа, да ли постоји материјална неизвесност у вези са догађајима или условима који могу да изазову значајну сумњу у погледу способности ентитета да настави са пословањем у складу са начело сталности. Ако закључимо да постоји материјална неизвесност, дужни смо да у свом извештају скренемо пажњу на повезана обелодањивања у финансијским извештајима или, ако таква обелодањивања нису адекватна, да модификујемо своје мишљење. Наши закључци се заснивају на ревизијским доказима прикупљеним до датума извештаја ревизора. Међутим, будући догађаји или услови могу за последицу да имају да ентитет престане да послује у складу са начелом сталности;
- вршимо процену укупне презентације, структуре и садржаја финансијских извештаја, укључујући обелодањивања, и да ли су у финансијским извештајима приказане основне трансакције и догађаји на такав начин да се постигне фер презентација.

Саопштавамо лицима овлашћеним за управљање, између осталог, планирани обим и време ревизије и значајне ревизијске налазе, укључујући све значајне недостатке интерне контроле које смо идентификовали током ревизије. Такође, достављамо лицима овлашћеним за управљање изјаву да смо усклађени са релевантним етичким захтевима у погледу независности и да ћемо их обавестити о свим односима и осталим питањима за која може разумно да се претпостави да утичу на нашу независност, и где је то могуће, о повезаним мерама заштите.

Од питања која су саопштена лицима овлашћеним за управљање, ми одређујемо која питања су била од највеће важности у ревизији финансијских извештаја за текући период и стога су кључна ревизијска питања. Ми описујемо ова питања у извештају ревизора, осим ако закон или регулатива искључује јавно обелодањивање о том питању или када, у изузетно ретким околностима, утврдимо да питање не треба да буде укључено у извештај ревизора, зато што је разумно очекивати да негативне последице буду веће него користи од такве комуникације.



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

**СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА
АЛБУС А.Д. НОВИ САД**

Извештај о другим законским и регулаторним захтевима

Друштво је одговорно за састављање Годишњег извештаја о пословању, у складу са захтевом Закона о рачуноводству Републике Србије. Наша је одговорност да изразимо мишљење о усклађености Годишњег извештаја о пословању са финансијским извештајима за пословну 2020. годину. У вези са тим, наши поступци се спроводе у складу са Међународним стандардом ревизије 720 - Одговорност ревизора у вези са осталим информацијама у документима који садрже финансијске извештаје који су били предмет ревизије, и ограничени смо на оцену усаглашености Годишњег извештаја о пословању са финансијским извештајима.

По нашем мишљењу, Годишњи извештај о пословању је у складу са финансијским извештајима који су били предмет ревизије.

Београд, 07. април 2021. године

 Ревизорска кућа - Аудитор доо Београд
проф. др Зоран Ђерковић, директор
лиценцирани овлашћени ревизор

ПРИЛОГ

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад , Привредникова 10		

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		1183684	1220906	1247951
01	И. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003	5	2763	3087	3276
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005		2763	3087	3276
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010	5	1174484	1209068	1235132
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		312616	312616	312616
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		595579	610745	626506
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		223953	233123	243224
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014	6	31701	41949	42151
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016		10635	10635	10635
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	7	6437	8751	9543
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027		126	125	125
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033		6311	8626	9418
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		367358	312993	345494
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	8	195574	128369	189686
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		150104	97468	126051
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046		5437	5720	5114
12	3. Готови производи	0047		29873	17844	50944

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		10160	7337	7577
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	9	152403	167635	136298
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052		4	4	217
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054			904	402
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056	10	136736	148461	128256
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057	10	15663	18266	7423
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		812	816	1762
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062	9	13225	13117	14211
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065	9	12476	12476	12476
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067	9	749	641	1735
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	11	1778	694	2210
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069	9	2255	437	297
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070		1311	1925	1030
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		1551042	1533899	1593445
88	Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072	12	1349781	1691556	2330209

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20____,	Почетно стање 01.01.20____,
1	2	3	4	5	6	7
	ПАСИВА					
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401	13	931777	917197	960365
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	13	687491	687491	687491
300	1. Акцијски капитал	0403		673459	673459	673459
301	2. Удели друштва са ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409		14032	14032	14032
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412	13	21833	21833	21833
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413	13	1693	1693	1693
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНОСТИ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414	13	670737	683917	683917
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417	13	94630	66870	66870
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		66870	66870	66711
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		27760		159
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		500941	500941	457773
350	1. Губитак ранијих година	0422		500941	457773	391594
351	2. Губитак текуће године	0423			43168	66179
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424	14	508	470	5787

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425	14	508	470	386
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429	14	508	470	386
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432	15	0	0	5401
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				5401
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441	20	77511	75742	73378
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442		541246	540490	553915
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443	16	331333	338232	368441
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444		79978	87978	44516
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445		1808	96374	167612
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446		249547	153880	156313
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20____.	Почетно стање 01.01.20____.
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	17	94	81	100
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	17	130883	126131	114119
431	1. Додављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452		1945	1663	1092
432	2. Додављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Додављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454		72	307	280
434	4. Додављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Додављачи у земљи	0456		124842	114720	96364
436	6. Додављачи у иностранству	0457		4024	9441	16383
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	18	56362	40937	39269
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	19	19	4684	2049
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	19	10515	14468	18465
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	19	12040	15957	11472
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		1551042	1533899	1593445
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465		1349781	1691556	2330209
у _____				Законски заступник		
дана _____ 20____ године				Драган Миловац/jević 100095440-0904967710179 Digitally signed by Драган Миловац/jević 100095440-0904967710179 Date: 2021.04.15 14:30:25 +02'00'		
М.П.						

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад , Привредникова 10		

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001		585763	532277
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)	1002		0	0
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	23	568570	530124
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010		471	236
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012		712	651
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		479364	441580
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015		88023	87657
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016		15071	
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	24	2122	2153

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018	24	560680	574405
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020	23	1144	2748
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021	23	11746	
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			32474
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	24	265659	235508
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		33121	35773
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	31	110397	108243
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	24	118139	121896
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	24	28545	28460
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028	24	38	84
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	24	17671	14715
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030		25083	
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031			42128
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032	27	24	635
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033	27	2	485
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035		2	485
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038			37
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039	27	22	113
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040	28	5066	5342
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046	28	4799	5173
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047	28	267	169
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049		5042	4707
683 и 685	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051	30	2259	1058
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	29	5078	12790
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	30	5986	5644
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054		16874	
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055			40747
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057	32	446	57
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058		16428	
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059			40804
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061	21	1769	2364
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			

Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064		14659	
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065			43168
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕТИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕТИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070	33	34	
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			

у _____

Законски заступник

дана _____ 20____ године

М.П.



 Dragan Milosavljevic
 100005440-0004067710179
Posrednik u poslovanju
POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредna друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад, Привредникова 10		

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		14659	
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			43168
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004		13180	
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
332	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
333	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
334	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добити или губити од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добити	2013			
	б) губити	2014			
336	3. Добити или губити по основу инструмената заштите ризика (хедџинга) новчаног тока				
	а) добити	2015			
	б) губити	2016			
337	4. Добити или губити по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добити	2017			
	б) губити	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		13180	
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023		13180	
	B. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		1479	
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			43168
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у _____

Законски заступник

дана _____ 20____ године
 М.П.

Државни Менаџмент
 100005440-00049627710179
 Издање: 01.01.2019.

Образац propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Službeni glasnik РС", br. 95/2014 i 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08196508

Шифра делатности 2041

ПИБ 100449382

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ALBUS NOVI SAD

Седиште Нови Сад, Привредникова 10

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	681119	599210
1. Продаја и примљени аванси	3002	676589	592452
2. Примљене камате из пословних активности	3003		
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	4530	6758
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	680404	569514
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	564254	426715
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	94389	106121
3. Плаћене камате	3008	1543	2041
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	20218	34637
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	715	29696
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	8730	1431
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015	8254	
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016	476	1431
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	3871	32617
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	3871	2409
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		30208
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023	4859	
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		31186

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	971	617
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027	971	617
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	5709	545
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034	5140	
4. Остале обавезе (одливи)	3035	569	545
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		72
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039	4738	
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	690820	601258
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	689984	602676
Б. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042	836	
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043		1418
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	694	2210
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПЕРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045	258	145
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПЕРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046	10	243
З. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	1778	694
у _____		Законски заступник	
дана _____ 20____ године		М.П.	
		Драган Милошевић 100005440-0904967710179 Драган Милошевић Драган Милошевић 100005440-0904967710179 Данак 3011-000011000000 402300	

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад, Привредникова 10		

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	687491	4020		4038	1693
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	687491	4024		4042	1693
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	687491	4028		4046	1693
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
7	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	687491	4032		4050	1693

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	687491	4036		4054	1693

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01._____						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	457773	4073	21833	4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	66870
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	457773	4077	21833	4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	66870
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061	43168	4079		4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	
5	Стање на крају претходне године 31.12._____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	500941	4081	21833	4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	66870
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	500941	4085	21833	4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	66870

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала				
		АОП	35	АОП	047 и 237	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције	
1	2		6		7	8
8	Промене у текућој _____ години					
	а) промет на дуговној страни рачуна	4069		4087		
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088		27760
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____					
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071	500941	4089	21833	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		94630

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110	683917	4128		4146	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131		4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	683917	4132		4150	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115		4133		4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135		4153	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	683917	4136		4154	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	683917	4140		4158	

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		330		331		332	
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4123	13180	4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160	
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	670737	4144		4162	

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраних пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01._____						
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199	
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 26) ≥ 0	4167		4185		4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (16 - 2а + 26) ≥ 0	4168		4186		4204	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206	
5	Стање на крају претходне године 31.12._____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 46) ≥ 0	4171		4189		4207	
	б) потражни салдо рачуна (36 - 4а + 46) ≥ 0	4172		4190		4208	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 66) ≥ 0	4175		4193		4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (56 - 6а + 66) ≥ 0	4176		4194		4212	

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраних пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4177		4195		4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214	
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4179		4197		4215	
	б) потражни салдо рачуна (76 - 8а + 86) ≥ 0	4180		4198		4216	

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	960365	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 26) ≥ 0	4221		4237	960365	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (16 - 2а + 26) ≥ 0	4222					
4	Промене у претходној години _____						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238	43168	4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224					
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 46) ≥ 0	4225		4239	917197	4248	
	б) потражни салдо рачуна (36 - 4а + 46) ≥ 0	4226					
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 66) ≥ 0	4229		4241	917197	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (56 - 6а + 66) ≥ 0	4230					

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337				
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4231		4242	14580	4251	
	б) промет на потражној страни рачуна	4232					
	Станје на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4233		4243	931777	4252	
	б) потражни салдо рачуна (76 - 8а + 86) ≥ 0	4234					
у _____ дана _____ 20 _____ године М.П. Законски заступник Dragan Milosavljević 100095440-0904967710179 Digitally signed by Dragan Milosavljević 100095440-0904967710179 Date: 2021.04.08 11:06:49 +02'00'							

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

ALBUS AD NOVI SAD

N A P O M E N E
UZ
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA
2020. GODINU

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

1. OPŠTE INFORMACIJE

ALBUS AD NOVI SAD (U daljem tekstu: Društvo) je osnovano 27.05.1974. godine upisan kao "Albus" a.d. fabrika hemijskih proizvoda sa solidarnom odgovornošću upisan kao AD "Albus" 07.05.1998.

U toku 2005. godine došlo je do promene vlasništva, tako da je sada većinski vlasnik ALBUS-a AD Invej a.d. iz Beograda.

Osnovna delatnost kojom se Društvo bavi je Proizvodnja sapuna i deterdženata, preparata za čišćenje i poliranje

Sedište društva je u Novom Sadu, ulica Privrednikova 10.

Matični broj Društva je 08196508 a poreski identifikacioni broj 100449382

Finansijski izveštaji za 2020. godinu, čiji su sastavni deo ove Napomene, odobreni su od strane Odbora direktora.

Konačnu odluku o usvajanju finansijskih izveštaja doneće Skupština Društva do kraja juna 2021. godine.

Na dan 31. decembar 2020. godine Društvo je imalo 118 zaposlenih (na dan 31. decembar 2019. godine broj zaposlenih u Društvu bio je 119).

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD

Priloženi finansijski izveštaji za godinu koja se završila 31. decembra 2020. godine sastavljeni su u skladu sa relevantnim Zakonom o računovodstvu, koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim prevedenim Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) kao i drugim propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Prevod MSFI, koji je potvrdilo i objavilo Ministarstvo finansija, sastoji se od osnovnih tekstova MRS i MSFI koje je objavio Odbor za međunarodne računovodstvene standarde, uključujući tumačenja koja je izdao Međunarodni komitet za tumačenje finansijskog izveštavanja u obliku u kojem su objavljeni i koji ne uključuju osnovu za zaključke, ilustrativne primere, smernice, komentare, suprotstavljena mišljenja, razvijene primere i druge dodatne materijale sa objašnjenjima koji se mogu usvojiti u pogledu standarda ili tumačenja, osim ako nije izričito navedeno da su oni sastavni deo standarda ili tumačenje. Takođe, Zakonom o računovodstvu dinar (RSD) je utvrđen kao zvanična izveštajna valuta (funkcionalna i prezentaciona valuta). Osim pomenutog, Zakon zahteva određena prikazivanja i određeni tretman računa i stanja, što ima za posledicu dodatna odstupanja od MSFI kao što sledi:

- Društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija Republike Srbije,
- „Vanbilansna sredstva i obaveze“ su prikazani na obrascu bilansa stanja. Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.

Shodno tome, priloženi finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u potpunoj saglasnosti sa MSFI. Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije zahteva

Društvo je prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2020. primenilo sledeće standarde za koje postoji obavezna primena:

- Međunarodni standard finansijskog izveštavanja - MSFI 9 Finansijski instrumenti ("Sl. glasnik RS", br. 123/2020 - dalje: MSFI 9) koji zamenjuje Međunarodni računovodstveni standard - MRS 39 Finansijski instrumenti: priznavanje i odmeravanje ("Sl. glasnik RS", br. 35/2014 - dalje: MRS 39).
- Međunarodni standard finansijskog izveštavanja - MSFI 15 Prihod od ugovora sa kupcima ("Sl. glasnik RS", br. 123/2020 - dalje: MSFI 15)

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2.1. Načelo stalnosti poslovanja

U poslovnoj 2020. godini, Društvo je ostvarilo dobitak pre oporezivanja u iznosu od 16.428 hiljada dinara, a poslovni dobitak u iznosu od 14.659 hiljada dinara (2019. godine: neto gubitak 40.804 hiljada dinara odnosno poslovni gubitak 43.168 hiljada dinara). Ukupne obaveze Društva na dan 31. decembar 2020. godine su manje od njegove ukupne aktive za iznos od 1.009.288 hiljada dinara (2019. godine: 992.939 hiljada dinara). Ovi faktori ne ukazuju na postojanje materijalno značajnih neizvesnosti koji mogu da izazovu sumnju u sposobnost Društva da nastavi poslovanje po načelu stalnosti poslovanja.

Shodno prethodno navedenim izvršenim i preduzetim aktivnostima kao i budućim planovima rukovodstvo Društva je finansijske izveštaje za poslovnu 2020. godinu sastavilo na osnovu načela stalnosti poslovanja.

2.2. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da Rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjeni su u napomeni 4.

2.3. Uporedni podaci

Uporedne podatke i početna stanja čine podaci sadržani u finansijskim izveštajima za 2019. godinu.

2.4. Preračunavanje stranih valuta

(a) Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u valuti primarnog ekonomskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta). Funkcionalna valuta, odnosno izveštajna valuta Društva je dinar, a izveštaji su prikazani u hiljadama dinara, ukoliko nije drugačije naglašeno.

(b) Pozitivne i negativne kursne razlike

Sva potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunata su na njihovu dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa stanja. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale preračunom potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja koje nisu izmirene do kraja godine, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijski prihodi odnosno rashodi.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po osnovu izvršenih plaćanja i naplata u stranim sredstvima plaćanja u toku godine kao i kursne razlike nastale prilikom prevođenja sredstava i obaveza iskazanih u stranoj valuti na dan bilansa iskazane su u bilansu uspeha Društva, kao prihodi/rashodi po osnovu kursnih razlika u okviru pozicije finansijskih prihoda/rashoda.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja navedene su u daljem tekstu. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine, osim ako nije drugačije naznačeno.

3.1. Stalna imovina

(a) Nematerijalna ulaganja

Početno vrednovanje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja.

Nematerijalna ulaganja se nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ukupnu amortizaciju i ukupne gubitke zbog obezvređenja.

Amortizacija se vrši proporcionalnom metodom u toku korisnog veka upotrebe. U pogledu utvrđivanja i računovodstvenog evidentiranja obezvređenja nematerijalnog ulaganja, primenjuje se MRS 36 – Obezvređenje sredstava.

Osnovne stope amortizacije za pojedina nematerijalna ulaganja su sledeće:

Naziv	Stopa amortizacije (prilagoditi)
Zigovi	10%

(b) Nekretnine, postrojenja i oprema

Početno vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme, koji ispunjavaju uslove za priznavanje sredstava, vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja. Nabavnu vrednost čini vrednost po fakturi dobavljača, uvećana za zavisne troškove nabavke i troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti, umanjena za bilo koje trgovinske popuste i rabate.

Naknadno vrednovanje nekretnina vrši se po dopuštenom alternativnom postupku, koji je predviđen u MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, odnosno po revalorizovanom iznosu, koji izražava njihovu poštenu vrednost na dan revalorizacije, umanjenoj za ukupan iznos ispravke vrednosti po osnovu obezvređivanja. Zemljište i građevinski objekti su iskazani po revalorizovanoj vrednosti na dan 30. septembar 2018. godine u skladu sa procenom. Procena je pripremljena u skladu sa konceptima i principima zasnovanim u Pravilniku o nacionalnim standardima, kodeksu etike i pravilima profesionalnog ponašanja licenciranog procenitelja, izdatim od strane Ministarstva Finansija Republike Srbije („Službeni glasnik RS“, broj 70 od 20. jula 2018.). Nacionalni standardi i kodeks etike bazirani su na međunarodnim standardima procene vrednosti izdatih od strane Evropskog saveza udruženja procenitelja, sprovedenom od strane eksternog nezavisnog kvalifikovanog procenitelja PROFY PROCENITELJI DOO VALJEVO.

Povećanje knjigovodstvene vrednosti sredstava kao rezultat revalorizacije se priznaje u okviru pozicije revalorizacione rezerve. Međutim, povećanje se priznaje kao prihod u bilansu uspeha do onog iznosa do kojeg se stornira revalorizaciono smanjenje istog sredstva, koje je prethodno priznato kao rashod u bilansu uspeha. Smanjenje knjigovodstvene vrednosti sredstva kao rezultat revalorizacije se priznaje kao rashod. Međutim, smanjenje se priznaje na teret revalorizacionih rezervi do iznosa postojećih revalorizacionih rezervi koje se odnosi na to sredstva.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava proporcionalnom metodom tokom procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava. Osnovicu za amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme čini poštena, odnosno nabavna vrednost umanjena za preostalu vrednost ukoliko postoji. Korisni vek trajanja svake pojedinačne nekretnine, postrojenja i opreme preispituje se periodično.

Na kraju poslovne godine procenjuje se da li su nekretnine, postrojenja i oprema obezvređeni u skladu sa MRS 36 – Obezvređenje sredstava.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Osnovne stope amortizacije za pojedine grupe nekretnina, postrojenja i opreme su sledeće:

Naziv	Stopa amortizacije
Građevinski objekti	1,00 – 2,50%
Proizvodna oprema	1,85 – 5,00%
Vozila	8,00 – 12,5%
Nameštaj i ostala oprema	3,33 – 20,00%

Umanjenje vrednosti nefinansijskih sredstava. Sredstva koja imaju neograničen korisni vek upotrebe, kao npr. goodwill, ne podležu amortizaciji, a proveru da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se na godišnjem nivou. Za sredstva koja podležu amortizaciji proveru da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se kada događaji ili izmenjene okolnosti ukazu da knjigovodstvena vrednost možda neće biti nadoknativa. Gubitak zbog umanjenja vrednosti se priznaje u visini iznosa za koji je knjigovodstvena vrednost sredstva veća od njegove nadoknativne vrednosti. Nadoknativa vrednost je vrednost veća od fer vrednosti sredstva umanjene za troškove prodaje i vrednosti u upotrebi. Za svrhu procene umanjenja vrednosti, sredstva se grupišu na najnižim nivoima na kojima mogu da se utvrde odvojeni prepoznatljivi novčani tokovi (jedinice koje generišu gotovinu). Nefinansijska sredstva, osim goodwill-a, kod kojih je došlo do umanjenja vrednosti se revidiraju na svaki izveštajni period zbog mogućeg ukidanja efekata umanjenja vrednosti.

(v) *Investicione nekretnine*

Početno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Pri početnom vrednovanju, zavisni troškovi nabavke uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja.

Nakon početnog priznavanja, naknadno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po modelu poštene vrednosti u skladu sa MRS 40 Investiciona nekretnina. Dobitak ili gubitak nastao zbog promene poštene vrednosti investicione nekretnine uključuje se u neto dobitak ili gubitak perioda u kojem je nastao.

Naknadni izdaci se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i da se mogu pouzdano izmeriti. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastanu. Kada investicionu nekretninu koristi njen vlasnik, ona se reklasifikuje na nekretnine, postrojenja i opremu, i njena knjigovodstvena vrednost na dan reklasifikacije postaje njena zatečena vrednost koja će se nadalje amortizovati.

(g) *Alat i sitan inventar koji se kalkulatивно otpisuje*

Kao stalno sredstvo priznaju se i podležu amortizaciji sredstva alata i sitnog inventara koji se kalkulatивно otpisuje i čiji je korisni vek trajanja duži od godinu dana.

Sredstva alata i inventara koja ne zadovoljavaju uslove iz stava 1. ovog člana iskazuju se kao obrtna sredstva (zalihe).

(d) *Rezervni delovi*

Kao stalno sredstvo priznaju se ugrađeni rezervni delovi, čiji je korisni vek trajanja duži od godinu dana. Takvi rezervni delovi, po ugradnji, uvećavaju knjigovodstvenu vrednost sredstva u koje su ugrađeni. Rezervni delovi koji ne zadovoljavaju uslove iz stava 1. ovog člana, prilikom ugradnje, iskazuju se kao trošak poslovanja.

(ž) *Dugoročni finansijski plasmani*

U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se učešća u kapitalu drugih pravnih lica i ostali dugoročni finansijski plasmani.

Početno priznavanje, kao i naknadno vrednovanje dugoročnih finansijskih plasmana vrši se po metodu nabavne vrednosti koja predstavlja poštenu vrednost nadoknade koja je data za njih. U bilansu uspeha iskazuje se prihod od ulaganja samo u onoj meri u kojoj Društvo primi svoj deo iz raspodele neraspoređenog dobitka korisnika ulaganja, do koje dođe nakon dana sticanja. Deo iz raspodele koji se primi u iznosu koji je veći od takvog dobitka smatra se povraćajem investicije i iskazuje se kao smanjenje nabavne vrednosti investicije.

Početno priznavanje hartija od vrednosti koje se drže do dospeća vrši se po nabavnoj vrednosti koja predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Naknadno merenje hartija od vrednosti koje se drže

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

do dospeća se vrši po diskontovanoj amortizovanoj vrednosti. Vlasničke hartije od vrednosti raspoložive za prodaju naknadno se vrednuju po poštenim tržišnim vrednostima u korist ili na teret sopstvenog kapitala.

Gubici po osnovu ulaganja u druga pravna lica procenjuju se na datum sastavljanja finansijskih izveštaja, u skladu sa MRS 36 i priznaju se kao rashod u bilansu uspeha. Početno priznavanje i naknadno vrednovanje datih dugoročnih kredita vrši se po nabavnoj vrednosti, koja predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Troškovi transakcije se uključuju u početno priznavanje.

3.2. Obrtna imovina

(a) Zalihe

Zalihe se računovodstveno obuhvataju u skladu sa MRS 2 Zalihe.

Zalihe materijala

Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti ili po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža. Nabavnu vrednost ili cenu koštanja zaliha čine svi troškovi nabavke, troškovi proizvodnje (konverzije) i drugi troškovi nastali dovođenjem zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje.

Troškovi nabavke materijala obuhvataju nabavnu cenu, uvozne dažbine i druge poreze (osim onih koje preduzeće može naknadno da povрати od poreskih vlasti kao što je PDV koji se može odbiti kao prethodni porez), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci materijala. Popusti, rabati i druge slične stavke oduzimaju se pri utvrđivanju troškova nabavke. Procenu neto prodajne vrednosti zaliha materijala u slučaju zastarelosti, smanjenja vrednosti i sl. na datum svakog bilansa stanja vrši popisna komisija. Obračun izlaza (utroška) zaliha materijala, vrši se po metodi prosečne ulazne cene.

Zalihe gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje

Zalihe gotovih proizvoda vrednuju se po ceni koštanja ili po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža.

Cena koštanja obuhvata troškove koji su direktno povezani sa jedinicama proizvoda, kao što je direktna radna snaga. Oni, takođe, obuhvataju sistematsko dodeljivanje fiksnih i promenljivih režijskih troškova koji nastaju prilikom utroška materijala za proizvodnju gotovih proizvoda. Fiksni režijski troškovi su oni indirektni troškovi proizvodnje koji su relativno konstantni, bez obzira na obim proizvodnje, kao što su amortizacija i održavanje zgrada i opreme, kao i troškovi rukovođenja i upravljanja. Promenljivi režijski troškovi su oni indirektni troškovi proizvodnje koji se menjaju, direktno ili skoro direktno, srazmerno promeni obima proizvodnje, kao što su indirektni materijal i indirektna radna snaga.

Dodeljivanje fiksnih režijskih troškova troškovima proizvodnje zasniva se na uobičajenom kapacitetu proizvodnih objekata. Uobičajeni kapacitet je proizvodnja za koju se očekuje da će u proseku biti ostvarena tokom više perioda ili sezona u normalnim okolnostima, uzimajući pri tom u obzir gubitak kapaciteta usled planiranog održavanja. Stvarni nivo proizvodnje može da se koristi, ako je približan uobičajenom kapacitetu. Iznos fiksnih režijskih troškova koji se dodeljuju svakoj grupi proizvoda ne može da se posledično poveća zbog niske proizvodnje ili neiskorišćenosti postrojenja. Nedodeljeni režijski troškovi priznaju se kao rashod u periodu u kojem su nastali. U periodima neuobičajeno velike proizvodnje, iznos fiksnih režijskih troškova koji je dodeljen svakoj grupi proizvoda smanjuje se tako da se zalihe ne mere iznad cene koštanja. Promenljivi režijski troškovi dodeljuju se svakoj grupi proizvoda na osnovu stvarne upotrebe proizvodnih kapaciteta. Rezultat proizvodnog procesa može da bude više proizvoda koji se proizvode istovremeno. To je slučaj, na primer, kada se proizvode zajednički proizvodi ili kada postoje proizvod i nusproizvod. Kad troškovi proizvodnje svakog proizvoda ne mogu posebno da se odrede, tada se dodeljuju proizvodima na razumnoj i doslednoj osnovi. Drugi troškovi uključuju se u cenu koštanja zaliha samo u meri u kojoj su nastali prilikom dovođenja zaliha na njihovo sadašnje mesto i u sadašnje stanje. Na primer, u cenu koštanja zaliha mogu se uključiti i neproizvodni režijski troškovi ili troškovi uzgajanja proizvoda za posebne kupce.

"Ključevi" koji se koriste za raspoređivanje troškova pri sastavljanju kalkulacija cena koštanja utvrđuju se najkasnije 30 dana pre datuma bilansa i za naredni bilans stanja i menjaju se samo ako se bitno promene okolnosti koje na njih utiču.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Troškovi koji se ne uključuju u cenu koštanja zaliha gotovih proizvoda i koji se priznaju na teret rashoda su:

- troškovi skladištenja (osim ako ti troškovi nisu neophodni u procesu proizvodnje pre naredne faze proizvodnje);
- Režijski troškovi administracije koji ne doprinose dovođenju zaliha na sadašnje mesto i u sadašnje stanje i
- troškovi prodaje.

Troškovi pozajmljivanja se ne uključuju u cenu koštanja zaliha. Izlaz zaliha gotovih proizvoda utvrđuje se po metodi ponderisane prosečne cene. Neto prodajna vrednost zaliha gotovih proizvoda predstavlja procenjenu prodajnu vrednost umanjenu za procenjene troškove prodaje. Procenjeni troškovi prodaje zaliha gotovih proizvoda, za potrebe svođenja ovih zaliha na neto prodajnu vrednost, utvrđuju se na bazi iskustvenog višegodišnjeg učešća ovih troškova u prihodima od prodaje. Otpisivanje zaliha gotovih proizvoda vrši se za svaku grupu proizvoda posebno.

(a) Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja od kupaca i kratkoročni finansijski plasmani priznaju se na osnovu računovodstvenog dokumenta na osnovu koga nastaje dužničko – poverilački odnos. Ako se vrednost u dokumentu iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili rashoda.

Otpis kratkoročnih potraživanja i finansijskih plasmana kod kojih postoji verovatnoća nenaplativosti vrši se indirektnim otpisivanjem, dok se u slučajevima kada je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana, otpis u celini ili delimično vrši direktnim otpisivanjem.

Indirektan otpis se utvrđuje za sva potraživanja od čijeg je roka za naplatu proteklo najmanje 60 dana /za svaki konkretan slučaj/, pri čemu se ima u vidu starost potraživanja, ekonomski položaj i solventnost dužnika kao i nemogućnost naplate redovnim putem.

Indirektan otpis vrši se na osnovu odluke odbora direktora Društva.

(b) Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu.

Prekoračenja po tekućem računu klasifikovana su kao obaveze po kreditima u okviru tekućih obaveza, u bilansu stanja.

3.3. Vanbilansna sredstva i obaveze

Vanbilansna obaveze Društva uključuju, obaveze po instrumentima obezbeđenja plaćanja kao što su garancije i drugi oblici jemstva.

3.4. Osnovni kapital

Inicijalno, osnovni kapital se iskazuje u visini procenjenog uloga u Društvo, odnosno čine ga uplaćeni kapital. Promene na osnovnom kapitalu vrše se isključivo prema pravilima propisanim Zakonom o privrednim društvima a sve promene na osnovnom kapitalu registruju se kod odgovarajućeg Registra.

Kapital Društva obuhvata, osnovni akcijski kapital, emisiju premiju, zakonske rezerve, revalorizacione rezerve i akumulirani rezultat.

Kapital Društva obrazovan je iz uložених sredstava osnivača Društva u novčanom obliku. Osnivač ne može povlaćiti sredstva uložena u osnovni kapital Društva.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

3.5. Dugoročna rezervisanja

Rezervisanje se priznaje u bilansu stanja u momentu kada Društvo ima pravnu ili stvarnu obavezu nastalu kao rezultat prošlih događaja i kada je verovatno da će podmirenje obaveze zahtevati odliv sredstava s ekonomskim koristima.

Rezervisanje se odmerava po sadašnjoj vrednosti izdatka potrebnog za izmirenje obaveze, primenom diskontne stope pre poreza koja odražava tekuću tržišnu procenu vrednosti za novac i rizike povezane sa obavezom. Povećanje rezervisanja zbog isteka vremena se iskazuje kao trošak kamate.

Dugoročna rezervisanja obuhvataju rezervisanja za naknade zaposlenima. Odmeravanje rezervisanja vrši se u iznosu koji predstavlja najbolju procenu izdatka na dan sastavljanja bilansa stanja koji je potreban za izmirenje budućih obaveza.

3.6. Obaveze po kreditima

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti. Sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope.

3.7. Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja se procenjuju po njihovoj nominalnoj vrednosti.

3.8. Porez na dobit

Tekući porez na dobit

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dobit važećim u Republici Srbiji. Stopa poreza na dobit za 2020. godinu iznosi 15% i plaća se na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobit prikazanu u zvaničnom bilansu uspeha i korekcije definisane poreskim propisima Republike Srbije.

Poreski propisi Republike Srbije ne predviđaju mogućnost da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se preneti na račun dobitaka iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet, odnosno deset godina.

Odloženi porez na dobit

Odloženi porez na dobit se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle iz razlike između poreske osnove potraživanja i obaveza u bilansu stanja i njihove knjigovodstvene vrednosti.

Važeće poreske stope na datum bilansa stanja ili poreske stope koje su nakon tog datuma stupile na snagu, koriste se za utvrđivanje razgraničenog iznosa poreza na dobit.

Odložena poreska sredstva su iznosi poreza iz dobiti koji mogu da se povrate u narednim periodima po osnovu odbitnih privremenih razlika, rezervisanja za otpremnine po osnovu MRS 19, rashoda po osnovu obezvređenja imovine, rashoda na ime javnih prihoda, neiskorišćenih poreskih kredita koji se prenose u naredni period i priznatih poreskih gubitaka.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Odložene poreske obaveze su iznosi poreza iz dobiti koji se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih razlika.

Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva se priznaju za sve odbitne privremene razlike i efekte prenetog gubitka i poreskih kredita na poreski bilans Društva, koji se mogu prenositi, do stepena do kojeg će verovatno postojati oporeziva dobit od koje se odložena poreska sredstva mogu iskoristiti. Odloženi porez se knjiži na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se knjiže direktno u korist ili na teret kapitala.

3.9. Primanja zaposlenih

Društvo nema sopstvene penzione fondove i po tom osnovu nema identifikovane obaveze na dan 31. decembar 2020. godine.

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose. Nakon izvršenih uplata doprinosa, Društvo nema daljih zakonskih obaveza u pogledu budućeg plaćanja doprinosa ukoliko fond nema dovoljno sredstava da isplati sve beneficije zaposlenima koji su se penzionisali. Više plaćeni doprinosi se priznaju kao sredstvo u iznosu koji se može refundirati ili u iznosu za koji se može umanjiti buduća obaveza za plaćanje doprinosa.

Društvo je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju ili pri prestanku radnog odnosa po sili zakona zbog gubitka radne sposobnosti – u visini dve prosečne zarade po zaposlenom isplaćene u privredi u Republici Srbiji prema poslednje objavljenom podatku nadležnog republičkog organa, ako je to za zaposlenog povoljnije.

3.10. Priznavanje prihoda

Prihod uključuje fer vrednost primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta u trenutku prelaska vlasništva i značajnih rizika vezanih za dati proizvod sa prodavca na kupca.

Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati ekonomske koristi i kada su ispunjeni posebni kriterijumi za svaku od aktivnosti Društva kao što je u daljem tekstu opisano. Iznos prihoda se ne smatra pouzdano merljivim sve dok se ne reše sve potencijalne obaveze koje mogu nastati u vezi sa prodajom. Svoje procene Društvo zasniva na rezultatima iz prethodnog poslovanja, uzimajući u obzir tip kupca, vrstu transakcije i specifičnosti svakog posla.

Društvo ostvaruje prihode i po osnovu izdavanja poslovnog prostora u zakup.

3.11. Priznavanje rashoda

Poslovni rashodi obuhvataju sve troškove nastale u vezi sa ostvarenim poslovnim prihodima i odnose se na troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada i naknada zarada, amortizaciju, proizvodne usluge i nematerijalne troškove. Priznavanje rashoda vrši se istovremeno sa priznavanjem prihoda radi kojih su ti rashodi nastali (princip sučeljavanja prihoda i rashoda).

3.12. Prihodi i rashodi kamata

Kamate nastale po osnovu plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa iskazuju se u okviru finansijskih prihoda u obračunskom periodu u kome su nastale.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

3.13. Zakupi

Nekretnine, postrojenja i oprema

Zakupi gde zakupodavac zadržava značajniji deo rizika i koristi od vlasništva klasifikuju se kao operativni zakupi. Plaćanja izvršena po osnovu operativnog zakupa (umanjena za stimulacije dobijene od zakupodavca) iskazuju se na teret bilansa uspeha na proporcionalnoj osnovi tokom perioda trajanja zakupa.

Društvo uzima u zakup pojedine nekretnine i opremu. Zakup nekretnina i opreme, gde Društvo suštinski snosi sve rizike i koristi od vlasništva, klasifikuje se kao finansijski zakup. Finansijski zakupi se kapitalizuju na početku zakupa po vrednosti nižoj od fer vrednosti zakupljene nekretnine i sadašnje vrednosti minimalnih plaćanja zakupnine.

Nekretnine, postrojenja i oprema stečeni na bazi finansijskog zakupa amortizuju se u toku perioda kraćeg od korisnog veka trajanja sredstva ili perioda zakupa. Kada je sredstvo dato u operativni zakup to sredstvo se iskazuje u bilansu stanja zavisno od vrste sredstva.

Prilog od zakupnine priznaje se na proporcionalnoj osnovi u toku perioda trajanja zakupa.

3.14. Naknadno ustanovljene greške

Ispravka naknadno ustanovljenih materijalno značajnih grešaka vrši se preko rezultata ranijih godina, u skladu sa MRS 8 – Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške.

Materijalno značajnom greškom smatra se greška, koja je u pojedinačnom iznosu ili u kumulativnom iznosu sa ostalim greškama veća od 5% ukupnih prihoda.

Naknadno ustanovljene greške koje nisu materijalno značajne ispravljaju se na teret rashoda, odnosno u korist prihoda perioda u kojem su identifikovane.

4. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH PROCENA

Prezentacija finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza kao i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Stvarni iznosi se mogu razlikovati od procenjenih.

U nastavku su prikazane ključne pretpostavke vezane za budućnost i ostali izvori procenjivanja, neizvesnosti na datum bilansa stanja koje predstavljaju značajan rizik za materijalne korekcije iznosa pozicija bilansa stanja u sledećoj finansijskoj godini.

4.1. Amortizacija i stopa amortizacije

Procena korisnog trajanja veka imovine, opreme i nematerijalnih ulaganja zasniva se na istorijskom iskustvu na sličnim sredstvima, kao i na predviđenom tehničkom napretku i promenama u ekonomskim i industrijskim faktorima. Adekvatnost procene preostalog veka trajanja osnovnih sredstava se analizira jednom godišnje na osnovu trenutnih predviđanja.

4.2. Ispravka vrednosti potraživanja

Društvo obračunava obezvređenje sumnjivih potraživanja od kupaca i drugih dužnika na osnovu procenjenih gubitaka koji nastaju, ako dužnici nisu u mogućnosti da izvrše plaćanja. U proceni odgovarajućeg iznosa gubitka od obezvređenja za sumnjiva potraživanja, Društvo se oslanja na starost potraživanja, ranije iskustvo sa otpisom, bonitet kupaca i promene u uslovima plaćanja. Ovo izaziva procene vezane za buduće ponašanje kupaca i time izazvane buduće naplate.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

4.3. Rezervisanja za sudske sporove

Generalno, rezervisanja su u značajnoj meri podložna procenama. Društvo procenjuje verovatnoću da se neželjeni slučajevi mogu dogoditi kao rezultat prošlih događaja i vrši procenu iznosa koji je potreban da se izmiri obaveza. Iako Društvo poštuje načelo opreznosti prilikom procene, s obzirom da postoji velika doza neizvesnosti, u određenim slučajevima stvarni rezultati mogu odstupati od ovih procena.

4.4. Beneficije zaposlenih

Sadašnja vrednost obaveza za otpremnine za odlazak u penziju, jubilarne nagrade i neiskorišćene godišnje odmore utvrđuje se aktuarskom procenom. Aktuarska procena podrazumeva korišćenje pretpostavki vezanih za diskontnu stopu, predviđeni rast zarada, stopu smrtnosti i fluktuaciju zaposlenih. Pri određivanju odgovarajuće diskontne stope rukovodstvo Društva polazi od kamatne stope koja bi bila ekvivalentna stopi na obveznice Društva. Stopa smrtnosti je bazirana na javno dostupnim tablicama mortaliteta. Budući rast zarada baziran je na očekivanim stopama inflacije.

4.5. Fer vrednost

Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga pravičnu vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta.

Uprava Društva vrši procenu rizika i u slučaju kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je, u datim okolnostima, najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

Prema MSFI 13, Društvo odmerava fer vrednost imovine i obaveza koristeći pretpostavke koje bi učesnici na tržištu koristili prilikom određivanja cene imovine ili obaveze, pod pretpostavkom da tržišni učesnici deluju u svom najboljem ekonomskom interesu. Fer vrednost je cena koja bi bila naplaćena, odnosno plaćena za prenos obaveze u redovnoj transakciji na primarnom ili najpovoljnijem tržištu na datum odmeravanja, po tekućim tržišnim uslovima, a nezavisno od toga da li je ta cena direktno uočljiva ili procenjena upotrebom druge tehnike procene.

Rukovodstvo Društva vrši procenu rizika i, u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je, u datim okolnostima, najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

Različiti nivoi fer vrednosti definisani su na sledeći način:

- Inputi nivoa 1 – su kotirane cene (nekorigovane) na aktivnom tržištu za identičnu imovinu i obaveze kojima entitet ima pristup na datum odmeravanja. Pretpostavke inputa nivoa 1 se odnose na postojanje primarnog tržišta za imovinu ili obavezu ili, u odsustvu primarnog tržišta, najpovoljnije tržište za imovinu ili obavezu; i da li entitet može da realizuje transakciju za imovinu ili obavezu po ceni na tržištu na datum odmeravanja.
- Inputi nivoa 2 – su inputi koji nisu kotirane cene uključene u nivo 1 koje su uočljive za imovinu ili obavezu, bilo direktno ili indirektno. Ovi inputi uključuju sledeće: kotirane cene za sličnu imovinu ili obaveze na aktivnom tržištu, kotirane cene za identičnu ili sličnu imovinu ili obaveze na tržištima koja nisu aktivna, inputi koji nisu kotirane cene, ako su uočljivi za imovinu ili obaveze i inputi potkrepljeni tržištem.
- Inputi nivoa 3 – su neuočljivi inputi za imovinu ili obaveze, koje entitet razvija koristeći najbolje informacije raspoložive u datim okolnostima. Dakle, razmatraju se sve razumno raspoložive informacije o pretpostavkama tržišnih učesnika. Neuočljivi inputi smatraju se pretpostavkama tržišnih učesnika i ispunjavaju cilj odmeravanja fer vrednosti.

Rukovodstvo Društva smatra da neto knjigovodstvena vrednost odgovara fer vrednosti tih nekretnina.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	izgrađ. objekti	opj. i oprema	kretn. postroj. i oprema	akvizicije u toku	izn. za nekr. postroj. i opremu	ukupno
NABAVNA VREDNOST						
Stanje 31.12.2019.	943.062	380.002		21.269		1.344.333
Nove nabavke		1.440				1.440
Ostala povećanja	611	1.820				2.431
Prodaja						-
Rashod		(273)				(273)
Procena						
Ostalo						
Stanje 31.12.2020.	943.673	382.989	-	21.269	-	1.347.933
ISPRAVKA VREDNOSTI						
Stanje 31.12.2019.	19.701	146.879		10.634		177.214
Amortizacija	15.777	12.350				28.127
Procena						
Kumulirana IV u otuđenim sred.						
Kumulirana IV u rashodovanim sred.		(193)				(193)
Ostalo						
Stanje 31.12.2020.	35.478	159.036	-	10.634	-	205.148
SADAŠNJA VREDNOST						
31. decembar 2019. godine	923.361	233.123	-	10.635	-	1.167.119
31. decembar 2020. godine	908.195	223.953	-	10.635	-	1.142.783

Povećanje na poziciji opreme (aktiviranje) iznosi 1.439 hiljada dinara i odnosi se na nabavku novih računara, štampača u proizvodnim pogonima i dr.. U 2020. godini po popisu je bilo rashodovanja opreme koja nije više u upotrebi. Iznos sadašnje vrednosti nadoknaden je iz revalorizacionih rezervi.

Amortizacija za 2020. godinu iznosi 28.545 hiljada dinara (za 2019: 28.460 hiljada dinara) i uključena je u troškove poslovanja.

6. INVESTICIONE NEKRETNINE

Promene su bile kao što sledi:

	2020	2019.
Stanje na početku godine	41.949	42.151
Povećanje - procena	51	13
Smanjenje	10.299	215
Stanje na kraju godine	31.701	41.949

Društvo je izvršilo procenu investicionih nekretnina sa stanjem na dan 31.12.2020. godine efekti procene u prebijenom iznosu od 202 hiljada dinara su knjiženi u korist prihoda (51 hiljada) i rashoda (63 hiljade) od usklađivanja vrednosti investicionih nekretnina, odnosno u korist dobiti.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Prilikom procene „Profi procenitelj“ doo Valjevo je koristio komparativnu metodu. Tokom avgusta je prodat poslovni prostor na adresi Mićurinova br.32., ostvaren su gubici po osnovu prodaje nekretnina u iznosu od 1.982 hiljada dinara, a formirane revalorizacione rezerve u ranijem periodu u iznosu od 9.597 hiljada dinara. Evidentirane su u neraspoređenu dobit.

Adresa poslovnog prostora	Procenjena vrednost na dan 31.12.2020	Procenjena vrednost na dan 31.12.2019	Efekte procene
Poslovni prostor Branimira Čosića br.2	25.041	24.990	51
Poslovni prostor Mićurinova br.32		10.236	0
Poslovni prostor Somborska br.51	6.660	6.723	-63
Ukupna vrednost	31.701	41.949	-12

Na navedenim investicionim nekretninama je upisano založno pravo – izvršna vansudska hipoteka, u korist RS, APV, Grad Novi Sad, Gradska poreska uprava po osnovu obezbeđenja naplate neizmirenih obaveza lokalnih prihoda (porez na imovinu i naknada za građevinsko zemljište), reprogram obaveza za period pre 2013. godine. Obaveze se izmiruju redovno u mesečnim ratama u iznosu od 454 hiljada dinara (glavnica 334 hiljada dinara + kamata 121 hiljada dinara). Otplata je otpočela u avgustu 2018., na period od 5 godina,

7. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	2020	2019.
Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica		
Učešća u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica		
Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	126	130
Dugoročni krediti matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima		
Dugoročni krediti u zemlji		
Dugoročni krediti u inostranstvu		
Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća		
Ostali dugoročni finansijski plasmani	7.689	8.626
<i>Minus: Ispravka vrednosti (po stavkama)</i>	-1.378	-5
	6.437	8.751

Ostali dugoročni finansijski plasmani na dan 31. decembar 2020. godine iznose 6.437 hiljada dinara i najvećim delom se odnose na dugoročne stambene zajmove zaposlenim u iznosu 6.270 hiljade dinara.

8. ZALIHE

	2020.	2019.
Zalihe materijala	150.104	98.605
Nedovršena proizvodnja	5.437	5.720
Gotovi proizvodi	29.873	17.844
Roba		
Dati avansi za zalihe i usluge	13.854	11.413
<i>Minus: ispravka vrednosti</i>	-3.694	-5.213
Ukupno zalihe – neto	195.574	128.369

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

9. POTRAŽIVANJA

	2020.	2019.
Potraživanja od kupaca	152.403	167.635
Potraživanja iz specifičnih poslova		
Ostala potraživanja	2.590	1.510
Kratkoročni finansijski plasmani	13.225	13.117
PDV i AVR	3.566	2.362
Ukupno potraživanja – neto	171.784	184.624

10. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

	2020.	2019.
Kupci matična i zavisna pravna lica	4	4
Kupci ostala povezana pravna lica		904
Kupci u zemlji	179.856	190.966
Kupci u inostranstvu	88.857	94.869
	268.717	286.743
Minus: Ispravka vrednosti kupaca - zavisna pravna lica		
Minus: Ispravka vrednosti kupaca - povezana pravna lica		
Minus: Ispravka vrednosti kupaca u zemlji	-43.120	-42.505
Minus: Ispravka vrednosti kupaca u inostranstvu	-73.195	-76.603
	-116.314	-119.108
	152.403	167.635

11. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

	2020.	2019.
Tekući (poslovni) računi	1.688	606
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi		
Blagajna	10	0
Devizni račun	51	76
Devizni akreditivi	0	0
Devizna blagajna	29	12
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena		
	1.778	694

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

12. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

	2020.	2019.
Druga jemstva	1.349.686	1.691.386
Ostalo	95	170
	1.349.781	1.691.556

Pregled ugovora o jemstvu

R.br.	Banka	Korisnik	Osnov	Rok dospeća	Iznos u 000 EUR	Stanje u 000 dinarima 31.12.2020
1.	Komercijalna banka	Vital	kredit	27.03.2025	3,806	447.558
2.	Komercijalna banka	Vital	kredit	27.03.2025	7,133	838.656
Ukupno:					10.939	1.286.214

Na dan 31. decembar 2020. godine Društvo ima aktivno jemstvo prema AIK banci a.d. Beograd u korist Invej a.d. Beograd, ali Invej a.d. je izmirio kredit u celosti nakon dana bilansa, tj. dana 31.03.2021. godine, te jemstva po navedenom osnovu nisu iskazana u vanbilansnoj evidenciji na dana 31. decembar 2020. godine.

Pregled ugovora o jemstvu kojim Albus AD preuzima obavezu za obezbeđenje urednog i potpunog izmirenja obaveza RUBINA AD Krusevac, Nade Marković 57, MB:07154429, a u vezi Ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta.

broj ugovora	Datum ugovora	Iznos zakupa u 000 eur	broj menice kao zalag jemstva	Iznos zakupa u 000 din
320-11-3576-1/2018-14	19.02.2018.	16	AC 1230548	1.800
320-11-3576-2/2018-15	19.02.2018.	53	AC 1232174	5.997
320-11-3576-3/2018-17	19.02.2018.	4	AC 1230550	499
320-11-3576-4/2018-18	19.02.2018.	37	AC 1230551	4.159
320-11-3576-5/2018-16	19.02.2018.	11	AC 1230549	1.293
320-11-3576-6/2018-20	19.02.2018.	18	AC 1230553	1.984
320-11-3576-7/2018-19	19.02.2018.	26	AC 1230552	2.945
Rok otplate 27 godina		165		19.371
320-11-7976/231-2019-14	8.1.2019	203	AC 5836309	22.043
320-11-7976/244-2019-15	8.1.2019	210	AC 5836308	22.752
Rok otplate 12 godina		413		48.533
Ukupno:		578		63.472

13. KAPITAL I REZERVE

Ukupan kapital Društva na dan 31. decembar 2020. godine ima sledeću strukturu:

	2020.	2019.
Osnovni kapital	687.491	687.491
Neuplaćeni upisani kapital		
Rezerve	1.693	1.693
Revalorizacione rezerve	670.737	683.917
Nerealizovani Dobici po osnovu hartija od vrednosti		
Nerealizovani Gubici po osnovu hartija od vrednosti		
Neraspoređeni dobitak	94.630	66.870
Gubitak	-500.941	-500.941
Otkupljene sopstvene akcije	-21.833	-21.833
	931.777	917.197

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Osnovni kapital Društva se u celini odnosi na obične akcije. Na dan 31. decembra 2020. godine, akcijski kapital se sastoji od 451.986 običnih akcija, pojedinačne nominalne vrednosti od 1.490,00 RSD. Sve emitovane akcije su u potpunosti uplaćene.

Većinski vlasnik Društva je INVEJ AD Zemun sa 80,68% akcija i prava glasa.

Struktura akcijskog kapitala na dan 31. decembra 2020. godine bila je sledeća:

Akcionar	Broj akcija	U hiljadama RSD	Pravo glasa
INVEJ AD Zemun	364.683	543.378	80,68%
ALBUS AD Novi Sad	14.653	21.833	3,24%
Jovanović Velimir	12.612	18.792	2,79%
Sitni akcionari	60.038	89.456	13,29%
Ukupno	451.986	673.459	100,00%

Struktura osnovnog kapitala je prikazana kako sledi:

U hiljadama RSD	2020.	2019.
Akcijski kapital	673.459	673.459
Emisiona premija	14.032	14.032
Stanje na dan 31. decembra	687.491	687.491

Promene na kapitalu za 2020. godinu su nastale po osnovu (videti Izveštaj o promenama na kapitalu): Povećanja neraspoređene dobiti u iznosu od 27.760 hiljada dinara, koja se sastoji iz dobitka u iznosu od 14.659 hiljada dinara, koji predstavlja ostvareni pozitivan rezultat za tekuću godinu i ukidanjem revalorizacionih rezervi (iznos 13.101 hiljada dinara) iznos iznad sadašnje vrednosti osnovnih sredstava koje su nastale rashodovanjem opreme i prodajom poslovnog prostora.,

Dugoročna rezervisanja se odnose na sledeće kategorije:

	2020.	2019.
Rezervisanja za troškove u garantnom roku		
Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		
Rezervisanja za zadržane kaucije i depozite		
Rezervisanja za troškove restrukturiranja		
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	508	470
Ostala dugoročna rezervisanja		
	508	470

Društvo nije izvršilo rezervisanje za naknade po osnovu sudskih sporova iz razloga što visina sporova nije značajna da bi se izvršilo rezervisanje i ne očekuju se materijalno značajni odlivi resursa po navedenom osnovu.

15. OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE

	2020.	2019..
Ostale dugoročne obaveze	-	-
	-	-

U izveštajnim periodima društvo nije imalo dugoročnih obaveza.

16. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	2020.	2019.
Kratkoročni krediti u zemlji	331.333	338.232
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine		
Deo ostalih dugoročnih obaveza koji dospeva do jedne godine		

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

	2020.	2019.
Ostale kratkoročne finansijske obaveze		
	331.333	338.232

Sledi struktura kratkoročnih kredita u zemlji:

	2020	2019
Kratkoročne obaveze prema matičnom pravnom licu	79.978	87.978
Kratkoročne obaveze prema povezanom pravnom licu	1.808	96.374
Kratkoročne obaveze prema drugim pravnim licima	249.547	153.88
	331.333	338.232

17. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	2020.	2019.
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	94	81
Dobavljači matična i zavisna pravna lica	1.945	1.663
Dobavljači povezana pravna lica		307
Dobavljači ostala povezana pravna lica	72	
Dobavljači u zemlji	124.842	114.720
Dobavljači u inostranstvu	4.024	9.441
Ostale obaveze iz poslovanja		
	130.977	126.212

18. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

	2020.	2019.
Obaveze po osnovu neisplaćenih zarada i naknada, bruto	22.351	8.625
Ostale obaveze	34.011	32.312
	56.362	40.937

Iznos od 34.011 hiljada dinara (2019. godine iznos od 32.312 hiljad dinara) čini kamata na kratkoročne zajmove prema Vitalu a.d. Vrbas 4.143 hiljada dinara (2019. godine 4.143 hiljada.), Medeli a.d. Vrbas 21.487 hiljada dinara (2019. godine 16.912 hiljada dinara.), kamate po osnovu poreza na imovinu 3.109 hiljade dinara (2019. godine 4.226 hiljade dinara.) i kamate po osnovu naknade za građevinsko zemljište 4.993 hiljade dinara (2019. godine 6.785 hilja dinara).

19. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	2020.	2019.
Obaveze za porez na dodatu vrednost	19	4.684
Obaveze za ostale poreze, doprinose i carine i druge dažbine :		
- Obaveze za poreze i carine	10.515	14.468
- Obaveze za doprinose		
- Ostale obaveze za poreze i doprinose		
Pasivna vremenska razgraničenja	12.040	15.957
Obaveze za porez iz dobitka		
	22.574	35.109

Iznos od 10.515 hiljada dinara (2019. godine 14.468 hiljada dinara) u najvećem iznosu čini obaveza za porez na imovinu iz perioda pre 2020. u iznosu 5.291 hiljada dinara (2019. godine 7.339 hiljada dinar) i naknada za uređenje građevinskog zemljišta u iznosu od 5.049 hiljada dinara (2019. godine 7.003 hiljda). Obaveza za porez na imovinu i naknada za uređenje građevinskog zemljišta je po rešenju PU grada Novog Sada reprogramom raspoređena na period otplate od 5 godina.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

20. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA I OBAVEZE

	Odložena poreska sredstva	Odložene poreske obaveze	Neto
Stanje 31. decembra 2018. godine	5.310	78.688	73.378
Promena u toku godine	13	2.377	2.364
Stanje 31. decembra 2019. godine	5.323	81.065	75.742
Promena u toku godine	-3.737	-1.968	1.769
Stanje 31. decembra 2020. godine	1.586	79.097	77.511

Odložene poreske obaveze Društva, na dan 31. decembar 2020. godine iznose 77.511 hiljada dinara nastale su kao posledica razlike između poreske osnovice pojedinih sredstava i obaveza i iznosa tih sredstava i obaveza iskazanih u bilansu stanja, kao i po osnovu neiskorišćenog poreskog kredita, odobren od strane poreskih organa po osnovu investicija u nekretnine, postrojenja i opremu, za koje Rukovodstvo Društva procenjuje da može da iskoristi za smanjenje poreske obaveze u narednih 5 godina.

21. POREZ NA DOBITAK

(a) Komponente poreza na dobitak

U hiljadama RSD	2020.	2019.
Poreski rashod perioda		
Odloženi poreski rashodi/(prihodi) perioda	1.769	2.364
Ukupno	-1.769	-2.364

(b) Usaglašavanje iznosa poreskog rashoda i proizvoda dobitka proizvoda dobitka pre oporezivanja i propisane poreske stope

U hiljadama RSD	2020.	2019.
Dobitak /gubitak pre oporezivanja	16.428	-40.804
Ukupan iznos amortizacije obračunat u finansijskim izveštajima	28.545	28.460
Ukupan iznos amortizacije obračunat za poreske svrhe	-27.331	-28.301
Rashodi koji se ne priznaju u poreskom periodu	8.637	2.062
Ostalo	-5.797	6.111
Poreski gubitak		32.472
Oporeziva dobit	20.482	
Iznos gubitka iz preskog bilansa iz predhodnih godina, do visine oporezive dobiti	20.482	
Porez na dobitak 15%	0	
Kapitalni dobitci i gubici		
Kapitalni gubici	3.101	
Kapitalni gubici se prenose kao mogućnost korišćenja u narednih 5 godina		

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

c) Nepriznata poreska sredstva

Na dan 31. decembra 2020. godine Društvo nije priznalo odložena poreska sredstva koja se odnose na prenete neiskorišćene poreske gubitke i poreske kredite u iznosu od 56.572 hiljada RSD, usled neizvesnosti da li će postojati dovoljan oporezivi dobitak u budućim periodima na teret koga bi se moglo izvršiti priznavanje prenetih poreskih gubitaka i poreskih kredita.

	Godina isteka	2020.	2019.
Godina nastanka poreskih gubitaka			
-2013	2018		
-2014	2019		
-2016	2021		7.625
-2018	2023	22.100	34.957
-2019	2024	34.472	34.472
Ukupno		56.572	77.054

Preneti poreski krediti po osnovu ulaganja u osnovna sredstva ističe u sledećim godinama:

U hiljadama RSD	Godina isteka	2020.	2019.
Godina nastanka poreskih gubitaka			
-2008	2019		
-2009	2019		3.742
-2010	2020		
-2011	2021		
-2012	2022	1.510	1.510
-2013	2023		
Ukupno		1.510	5.252

22. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31.12.2020. godine. Usaglašena potraživanja iznose 92% odnosno od ukupno poslatih zahteva za usaglašavanje, a za 8% poslatih zahteva za usaglašavanje nije vraćena saglasnost. Svaki obrazac poslatog zahteva sadrži klauzulu, da ukoliko se ne vrati u roku od 15 dana, smatraće se da je stanje potvrđeno.

23. POSLOVNI PRIHODI

	2020.	2019.
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	568.570	530.124
Prihod od aktiviranja učinaka i robe	1.144	2.748
Povećanje vrednosti zaliha učinaka (napomena ..)	11.746	-
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka (napomena ..)		32.474
Ostali poslovni prihodi	2.122	2.153
Ukupno	583.582	502.551

24. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	2020.	2019.
Prihod od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.		

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Prihodi od zakupnina	2.122	2.153
Prihodi od članarina		
Prihodi od tantijema i licencnih naknada		
Ostali poslovni prihodi		
	<u>2.122</u>	<u>2.153</u>

25. POSLOVNI RASHODI

	<u>2020.</u>	<u>2019.</u>
Nabavna vrednost prodane robe		
Troškovi materijala	298.780	271.281
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	110.397	108.243
Troškovi amortizacije i rezervisanja	28.545	28.460
Ostali poslovni rashodi	135.848	136.695
	<u>573.570</u>	<u>544.679</u>

26. OSTALI POSLOVNI RASHODI

	<u>2020.</u>	<u>2019.</u>
Transportne usluge	22.030	22.665
Usluge održavanja	5.215	5.671
Zakupnine	2.380	1.724
Troškovi sajmovi	0	668
Reklama i propaganda	78.361	82.384
Troškovi istraživanja		
Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuju		
Ostale usluge	10.153	8.785
Neproizvodne usluge	9.869	7.453
Reprezentacija	141	265
Premije osiguranja	1.095	1.199
Troškovi platnog prometa	613	545
Troškovi članarina	45	100
Troškovi poreza	5.617	5.089
Troškovi dugoročnog rezervisanja	38	84
Ostali nematerijalni troškovi	291	64
	<u>135.848</u>	<u>136.695</u>

27. FINANSIJSKI PRIHODI

	<u>2020.</u>	<u>2019.</u>
Finansijski prihodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski prihodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	2	485
Prihodi kamata		37
Pozitivne kursne razlike	22	113
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Učešća u dobitku zavisnih pravnih lica		
Ostali finansijski prihodi		
	<u>24</u>	<u>635</u>

28. FINANSIJSKI RASHODI

	<u>2020.</u>	<u>2019.</u>
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima		

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Rashodi kamata	4.799	5.173
Negativne kursne razlike	267	169
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Učešća u gubitku zavisnih pravnih lica		
Ostali finansijski rashodi		
Rashodi naknada za akreditivne		
	5.066	5.342
29. OSTALI PRIHODI	2020.	2019.
<i>Ostali prihodi:</i>		
Dobici od prodaje:		
- nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		
- bioloških sredstava		
- učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
- materijala	2.067	4.138
Viškovi	3	4
Naplaćena otpisana potraživanja	1	2
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika	9	163
Prihodi od smanjenja obaveza	2.638	8.436
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja		
Ostali nepomenutu prihodi	309	34
<i>Prihodi od usklađivanja vrednosti:</i>	5.027	12.777
- bioloških sredstava		
- nematerijalnih ulaganja		
- nekretnina, postrojenja i opreme		
- dugoročnih fin. plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
- zaliha		
- potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		
- ostale imovine	51	12
Ostalo		
	5.078	12.790
30. OSTALI RASHODI	2020.	2019.
Gubici od prodaje:		
- nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	1.982	
- bioloških sredstava		
- učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
- materijala	1.921	3.947
Rashodovanje zaliha materijala i roba	112	412
Manjkovi	4	4
Ispravka vrednosti potraživanja		
Ispravka vrednosti zaliha		
Rashodi po osnovu direktnog otpisa potraživanja	9	
Obezvredjenje nekretnina, postrojenja i opreme	64	
Obezvredjenje zaliha materijala i robe		
Obezvredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	2.259	1.058
Obezvredjenje ostale imovine		215
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Troškovi sporova		
Ugovorene kazne i penali	325	152
Naknada štete zaposlenima		
Kazne za privredne prekrasaje I prestupe		
Kazne za ostale prekrasaje	35	
		20

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Donatorstva	1.450	858
Manje obračunati troškovi nabavke	80	50
Troškovi uskladjivanja vrednosti zaliha	4	6
Ostalo		
	<u>8.245</u>	<u>6.702</u>

31. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	<u>2020.</u>	<u>2019.</u>
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	89.123	86.989
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	14.892	14.921
Troškovi naknada po ugovoru o delu	780	178
Troškovi naknada po autorskim ugovorima		
Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora		
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora		
Ostali lični rashodi i naknade	5.602	6.155
	<u>110.397</u>	<u>108.243</u>

32. NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

	<u>2020.</u>	<u>2019.</u>
Prihodi po osnovu efekata promene račun.politika i ispravke grešaka iz ranijih godina koji nisu mater.značajni		
Rashodi po osnovu efekata promene račun.politika i ispravke grešaka iz ranijih godina koji nisu mater.značajni	446	57
	<u>446</u>	<u>57</u>

33. ZARADA PO AKCIJI

Osnovna zarada po akciji

Osnovna zarada po akciji izračunava se tako što se dobitak koji pripada akcionarima Društva podeli ponderisanim prosečnim brojem običnih akcija u opticaju za period isključujući obične akcije koje je Društvo otkupilo i koje se drže kao otkupljene sopstvene akcije .

	<u>2020.</u>	<u>2019.</u>
Dobitak koji pripada akcionarima	14.659	-
Ponderisani prosečni broj običnih akcija u opticaju (u 000)	437	437
Osnovna zarada po akciji (RSD po akciji)	<u>34</u>	<u>-</u>

34. POTENCIJALNE OBAVEZE

Na dan 31.12.2020 godine vrednost sudskih sporova koji se vode protiv Društva ukupno iznose 107 hiljada dinara, i u celosti se odnosi na radne sporove. Društvo na dan bilansa nije formiralo rezervisanje za potencijalne gubitke po osnovu sudskih sporova. Prema proceni rukovodstva Društva, po ovom osnovu ne očekuju se dodatni materijalno značajni gubici u narednom periodu.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

35. FINANSIJSKI INSTRUMENTI I CILJEVI UPRAVLJANJA RIZICIMA

Značajne računovodstvene politike u vezi sa finansijskim instrumentima

Detalji značajnih računovodstvenih politika, kao i kriterijumi i osnove za priznavanje prihoda i rashoda za sve vrste finansijskih sredstava i obaveza obelodanjeni su u napomeni ovih finansijskih izveštaja.

	2020.	2019.
Finansijska sredstva		
Dugoročni finansijski plasmani	6.437	8.751
Ostali dugoročni finansijski plasmani		
Potraživanje od kupaca	152.403	167.635
Druge potraživanja	812	816
Kratkoročni finansijski plasmani	13.225	13.117
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	1.778	694
	174.655	191.013
	2020.	2019.
Finansijske obaveze		
Dugoročni krediti		
Ostale dugoročne obaveze		
Kratkoročni krediti	331.333	338.232
Obaveze prema dobavljačima	130.977	126.212
Ostale obaveze	78.936	76.046
	541.246	540.490

Kategorije finansijskih instrumenata

Osnovni finansijski instrumenti Društva su gotovina i gotovinski ekvivalenti, potraživanja, finansijski plasmani koji nastaju direktno iz poslovanja Društva, kao i dugoročni zajmovi, obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze čija je osnovna namena finansiranje tekućeg poslovanja Društva. U normalnim uslovima poslovanja, Društvo je izloženo niže navedenim rizicima.

Ciljevi upravljanja finansijskim rizicima

Finansijski rizici uključuju tržišni rizik (devizni i kamatni), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju smanjenjem izloženosti Društva ovim rizicima. Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente kako bi izbeglo uticaj finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to:

- Tržišnim rizicima,
- Riziku likvidnosti,
- Kreditnom riziku.

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Tržišni rizik

(a) Rizik od promene kursa stranih valuta

Društvo je izloženo riziku od promene kursa stranih valuta prilikom poslovanja u zemlji i inostranstvu, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno EUR. Devizni rizik nastaje u slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti i/ili sa valutnom klauzulom. U meri u kojoj je to moguće, Društvo minimizira devizni rizik kroz minimiziranje otvorene devizne pozicije.

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2020. godine:

U hiljadama RSD	CHF	USD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti			80	1.698	1.778
Potraživanja		15.663	136.740	152.403	152.403
Kratkoročni finansijski plasmani			13.225	13.225	13.225
Dugoročni finansijski plasmani			6.311	6.311	6.311
Učešća u kapitalu			126	126	126
Ostala potraživanja			812	812	812
Ukupno			15.743	158.912	174.655
Kratkoročne finansijske obaveze			331.333	331.333	331.333
Obaveze iz poslovanja		50	3.974	126.953	130.977
Dugoročne obaveze				0	0
Ostale obaveze			78.936	78.936	78.936
Ukupno		50	3.974	537.222	541.246
Neto devizna pozicija na dan 31. decembar 2020.		(50)	11.769	(378.310)	(366.591)

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2019. godine:

U hiljadama RSD	CHF	USD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti			88	606	694
Potraživanja		18.266	149.369	167.635	167.635
Kratkoročni finansijski plasmani			13.117	13.117	13.117
Dugoročni finansijski plasmani			8.626	8.626	8.626
Učešća u kapitalu			125	125	125
Ostala potraživanja			816	816	816
Ukupno			18.354	172.659	191.013
Kratkoročne finansijske obaveze			338.232	338.232	338.232
Obaveze iz poslovanja		56	9.385	116.771	126.212
Dugoročne obaveze				76.046	76.046
Ostale obaveze				0	0
Ukupno		56	9.385	531.049	540.490
Neto devizna pozicija na dan 31. decembar 2019.		-56	8.969	-358.390	-349.477

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

(b) Rizik od promene kamatnih stopa

Društvo je izloženo raznim rizicima koji kroz efekte promena visine tržišnih kamatnih stopa deluju na njegov finansijski položaj i tokove gotovine. Poslovanje Društva je izloženo riziku promene kamatnih stopa u meri u kojoj kamatonosna sredstva (uključujući investicije) i kamatonosne obaveze dospevaju za naplatu u različito vreme ili u različitim iznosima.

U sledećoj tabeli je prikazana izloženost Društva riziku promene kamatnih stopa:

	2020.	2019.
Instrumenti sa fiksnom kamatnom stopom		
Finansijska sredstva		
Finansijske obaveze	331.333	338.232
	331.333	338.232
Instrumenti sa varijabilnom kamatnom stopom		
Finansijska sredstva		
Finansijske obaveze		-

S obzirom da Društvo nema značajnu kamatonosnu imovinu, prihod Društva i tokovi gotovine u velikoj meri su nezavisni od promena tržišnih kamatnih stopa.

Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da Društvo neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru.

Društvo upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Društvo neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

Društvo ima pristup raznolikim izvorima finansiranja. Sredstva se prikupljaju putem:

- *Kratkoročnih i dugoročnih kredita,*
- *Depozita i*
- *Akcijskog kapitala.*

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2020. godine:

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	1.778				1.778
Potraživanja	152.403				152.403
Kratkoročni finansijski plasmani	12.755	470			13.225
Dugoročni finansijski plasmani			1.880	4.431	6.311
Učešća u kapitalu			126		126
Ostala potraživanja	812				812
Ukupno	167.748	470	2.006	4.431	174.655
Kratkoročne finansijske obaveze	8.809	322.524			331.333
Obaveze iz poslovanja	130.977				130.977
Dugoročne obaveze					
Ostale obaveze	48.828	13.328	16.780		78.936
Ukupno	188.614	335.852	16.780	0	541.246
Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2020.	(20.866)	(335.382)	(14.774)	4.431	(366.591)

24

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2019. godine:

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	694				694
Potraživanja	167.635				167.635
Kratkoročni finansijski plasmani	12.622	495			13.117
Dugoročni finansijski plasmani			1.980	6.646	8.626
Učešća u kapitalu			125		125
Ostala potraživanja	816				816
Ukupno	181.767	495	2.105	6.646	191.013
Kratkoročne finansijske obaveze	6.300	331.932			338.232
Obaveze iz poslovanja	126.212				126.212
Dugoročne obaveze					
Ostale obaveze	76.046				76.046
Ukupno	208.558	331.932	0	0	540.490
Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2019.	(26.791)	(331.883)	2.105)	6.646	(349.475)

Maksimalna izloženost Društva po osnovu kreditnog rizika za potraživanja od kupaca po geografskim regionima data je u sledećoj tabeli:

U hiljadama RSD	2020.	2019.
Kupci u zemlji	136.740	149.369
Kupci u inostranstvu	15.663	18.266
- Evro zona		
- Ostali	15.663	18.266
Ukupno	152.403	167.635

Upravljanje rizikom kapitala

Društvo se opredelilo za finansijski koncept kapitala i njegovo očuvanje prema kome je kapital definisan na osnovu nominalnih novčanih jedinica.

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a akcionarima obezbedilo dividende. Da bi očuvalo odnosno korigovalo strukturu kapitala, Društvo može da razmotri sledeće opcije: korekcija isplata dividendi akcionarima, vraćanje kapitala akcionarima, izdavanje novih akcija ili prodaja sredstava kako bi se smanjila dugovanja.

Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti, koji se izračunava kao odnos neto dugovanja Društva i njegovog ukupnog kapitala.

Na dan 31. decembra 2020. i 2019. godine, koeficijent zaduženosti Društva bio je kao što sledi:

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

U hiljadama RSD	2020.	2019.
Ukupne obaveze (bez kapitala)	541.754	540.960
Minus: Gotovinski ekvivalenti i gotovina	1.778	694
Neto dugovanje	539.976	540.266
Sopstveni kapital	673.459	673.459
Ukupan kapital	931.777	917.197
Koeficijent zaduženosti	0,58	0,59

Pravična (fer) vrednost

Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga, pravičnu vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta. Rukovodstvo Društva vrši procenu rizika i u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana vrši ispravku vrednosti.

Fer vrednost finansijskih sredstava koja su iskazana po amortizovanoj vrednosti procenjuje se diskontovanjem novčanih tokova korišćenjem kamatne stope po kojoj bi Društvo moglo da pribavi dugoročne pozajmice, a koja odgovara efektivnoj kamatnoj stopi. Društvo smatra da iskazana knjigovodstvena vrednost potraživanja, nakon umanjenja za ispravku vrednosti po osnovu obezvređenja, kao i nominalna vrednost obaveza iz poslovanja, približno odražava njihovu tržišnu vrednost. Fer vrednost obaveza po kreditima procenjuje se diskontovanjem budućih ugovorenih novčanih tokova prema trenutnoj tržišnoj kamatnoj stopi koja je Društvu na raspolaganju za potrebe sličnih finansijskih instrumenata. Ovako utvrđena fer vrednost ne odstupa značajnije od vrednosti po kojoj su iskazane obaveze po kreditima u poslovnim knjigama Društva. Rukovodstvo Društva smatra da iznosi u priloženim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je u datim okolnostima najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

36. PRIMANJA RUKOVODSTVA

Tokom 2020. godine i 2019. godine Društvo nije vršilo isplatu naknada ključnom rukovodstvu koje uključuje članove Odbora direktora, direktore i druge rukovodioce.

37. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA

U svom redovnom poslovanju Društvo ostvaruje poslovne transakcije sa povezanim licima. Društvo pruža usluge povezanim pravnim licima i istovremeno je korisnik njihovih usluga. Odnosi između Društva i njegovih povezanih pravnih lica regulisani su na ugovornoj osnovi i po tržišnim uslovima.

Transakcije sa povezanim licima prikazane su u sledećoj tabeli:

a) Potraživanja od povezanih lica

U hiljadama RSD	2020.	2019.
„INVEJ“ AD	4	4
„RATAR“ AD	-	-
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD	-	-
„VITAL“ AD	-	904
Ukupno:	4	908

26

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

b) Kratkoročne finansijske obaveze prema povezanim licima

U hiljadama RSD			2020.	2019.
	Oznaka valute	Kamatna stopa		
„INVEJ“ AD	RSD		79.978	87.979
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD		Valutna klauzula	-	-
„VITAL“ AD	RSD		5.951	100.517
Ukupno			85.929	188.496

c) Obaveze iz poslovanja prema povezanim pravnim licima

U hiljadama RSD	2020.	2019.
„INVEJ“ AD	1.945	1.663
„VITAL“	-	31
„RATAR“ AD	72	33
SUNCE	-	242
Ukupno:	2.017	1.969

d) Prihodi ostvareni iz transakcija sa povezanim licima

U hiljadama RSD	2020.	2019.
Prihodi od prodaje na domaćem tržištu:		
„INVEJ“ AD	471	236
„VITAL“ AD	679	490
„RATAR“ AD	33	26
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD	-	135
Ukupno:	1.183	887

e) Rashodi iz transakcija sa povezanim licima

U hiljadama RSD	2020.	2019.
Ostali		
„INVEJ“ AD	4.139	6.509
SUNCE“ AD	-	-
„RATAR“ AD	78	55
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD	-	-
Ukupno	4.217	6.564

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2020. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

38. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

Od dana bilansiranja do dana objavljivanja izveštaja o poslovanju nije bilo bitnih poslovnih događaja, koji bi uticali na verodostojnost finansijskih izveštaja.
Ono što je bitno istaći je da se borba sa epidemijom bolesti COVID-19 izazvane virusom SARS-COV-2 nastavlja i u 2021. godini.

U prvom kvartalu 2021. godine nije došlo do značajnih promena broja zaposlenih. Nastavljena je proizvodnja i prodaja u nešto nižem nivou u odnosu na planirane veličine. Zadržani su postojeći dobavljači uz proširenje sa novim. U prva tri meseci poslovanja obaveze prema dobavljačima su izmirivane u skladu sa ostvarenom naplatom od kupaca. Dospela potraživanja su naplaćivana sa produžetkom dospelosti, ostvareni prilivi su bili dovoljni da Društvo održi tekuću likvidnost, izmiruje obaveze prema dobavljačima, javne prihode, poreze i sve tekuće obaveze koje su dospevale.

Vlada Republike Srbije donela je Uredbu o utvrđivanju Programa direktnih davanja iz budžeta Republike Srbije privrednim subjektima u privatnom sektoru u cilju ublažavanja ekonomskih posledica prouzrokovanih epidemijom bolesti COVID-19 izazvane virusom SARS-COV-2 („Sl.glasnik RS“, BR.11/21, koja je stupila na snagu 13. Februara 2021. godine. Uredbom je utvrđen Program direktnih davanja iz budžeta Republike Srbije u privatnom sektoru, kojim je utvrđeno pravo privrednih subjekata na isplatu direktnih davanja u vidu bspovratnih novčanih sredstava - polovina minimalne zarade po zaposlenom u aprilu, maju i junu 2021. godine.

Merama poreske politike iz 2020. godine omogućeno je odlaganje plaćanja dospelih poreskih obaveza, uz kasniju otplatu na rate, najranije od početka 2021 godine. Društvo je navedenu meru koristi u delu koja se odnosi na odlaganje plaćanja poreza i doprinosa na zarade počev od 10.02.2021 i ostavljena je mogućnost deljeg odlaganja plaćanja ovih troškova najduže do 24 meseca bez obaveze plaćanja kamate.

39. DEVIZNI KURSEVI

Srednji kursjevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, a za pojedine glavne valute su bili sledeći:

	31.12.2020.	31.12.2019.
USD	95,6637	104,9186
EUR	117,5802	117,5928
CHF	108,4388	108,4004

Novi Sad 01.04.2021

(Mesto i datum)

(Lice odgovorno za sastavljanje napomena)

(Zakonski zastupnik)
Dragan Milosavljević
100095440-09049677101
79

Digitally signed by Dragan
Milosavljević
100095440-0904967710179
Date: 2021.04.08 16:57:16 +0200



IZVEŠTAJ
O POSLOVANJU ZA PERIOD
JANUAR - DECEMBAR 2020. GODINE

AKCIONARSKO DRUŠTVO
ALBUS – NOVI SAD

Novi Sad, april 2021.

I OPŠTI PODACI O DRUŠTVU	
1) poslovno ime, sedište i adresa, matični broj i PIB akcionarskog društva	ALBUS AD Novi Sad Privrednikova 10, matični broj 08196508 PIB 100449382
2) web site i e-mail adresa	www.albus.rs office@albus.rs
3) broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	BD. 54622/2005 08.07.2005.
4) delatnost (šifra i opis)	2041 Proizvodnja sapuna, deterženata preparata za čišćenje i poliranje
5) broj zaposlenih	118
6) broj akcionara	1088 na dan 31.12.2020.god.
7) 10 najvećih akcionara (ime i prezime, poslovno ime pravnog lica sa brojem akcija i učešćem u osnovnom kapitalu)	1.INVEJ AD ZEMUN 364.683 80,684579%
	2. ALBUS AD NS 14.653 3,241915%
	3.JOVANOVIĆ VELIMIR 12.612 2.790352%
	4.KRSTIĆ DRAGAN 1.302 0,288062%
	5.EGB-PROPRIETARY ACCOUNT 1.200 0,265495%
	6.NEDELJKOVIĆ DUŠAN 1.087 0,240494%
	7.KOMERCIJALNA BANKA ADKASTODI 910 0,201334%
	8.AKCIONARSKI FOND AD BEOGRAD 815 0,180315%
	9.CVETKOVIĆ GORAN 660 0,146022%
	10.SITNI AKCIONARI 58.166 12,86898%
8) vrednost osnovnog kapitala	673.459.140,00 RSD
9) broj izdatih akcija (običnih i prioriternih, sa ISIN brojem i CFI kodom)	451.986 akcija CFI kod ESVUFR ISIN broj RSALBSE90611
10) poslovno ime, sedište i poslovna adresa korporativnog agenta	"M&V INVESTMENTS" AD Novi Sad, Stražilovska 4a
12) poslovno ime organizovanog tržišta na koje su uključene akcije	Beogradska berza a.d Beograd OPEN MARKET
13) Revizorska kuća koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj	Revizorska kuća AUDITOR , Beograd, Strahinjica bana 26

II PODACI O UPRAVI DRUŠTVU					
1) Članovi odbora direktora	Predsednik odbora direktora	Član odbora direktora	Član odbora direktora	Član odbora direktora	Član odbora direktora
ime, prezime	Zorica Rudaković	Dragan Milosavljević	Draginja Ilić	Sandra Stijelja	Snežana Milosavljević

III PRIKAZ POSLOVANJA

Osnovna delatnost ALBUS AD Novi Sad (u daljem tekstu Društvo) je proizvodnja deterdženata, sapuna, sredstava za čišćenje i poliranje.

Zakonski okvir za rad i poslovanje Društva čini Zakon o privrednim društvima („Sl. glasnik RS“, br. 36/2011, 99/2011, 83/2014, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019).

Unutrašnja organizacija Društva je ustrojena i podeljena prema prirodi poslova u organizacione delove – sektori, službe, odeljenja i to:

1. Sektor pravnih, kadrovski i opštih poslova
2. Sektor finansija
3. Sektor razvoja, kontrole kvaliteta i standarda
4. Sektor komercijale
5. Sektor proizvodnje, održavanja i investicija

Delokrug rada sektora proizvodnje, održavanja i investicija je obavljanje poslova iz oblasti tehničko-tehnološke pripreme, proizvodnje, održavanja i investicija.

Sektor proizvodnje, održavanja i investicija sastoji se od:

- A) Proizvodnih pogona
 - a) Pogon bohora i deterdženata
 - b) Pogon kozmetike i sapuna
 - c) Pogon ambalaže
- B) Službe održavanja i investicija

Proizvodnja proizvoda se odvija u pogonima, koji su razdvojeni prostorno, prema tehnološkim celinama, odnosno prema asortimanu proizvoda.

U pogonu bohora i deterdženata vrši se proizvodnja omekšivača i tečnih, praškastih deterdženata za kućnu i industrijsku upotrebu.

U pogonu kozmetike i sapuna vrši se proizvodnja kozmetičkih proizvoda, sapuna.

U pogonu ambalaže vrši se proizvodnja ambalaže za gotove proizvode.

Od asortimana u 2020. godini proizvodila su se 92 proizvoda.

Kao osnovne karakteristike rada fabrike u periodu januar-decembar 2020. mogu se izdvojiti:

- izvršeno je povećanje fizičkog obima proizvodnje sa 4.634.498 kilograma koliko je proizvedeno u 2019. godini na 5.086.210 kilograma proizvedenih u 2020. godini što iznosi 9,74%,
- planirani obim proizvodnje za 2020. godinu ostvaren 86,73%,
- prodaja je u 2020. godini je povećana za 6,14% u odnosu na prodaju iz 2019. godine

Prikaz ostvarenja proizvodnje za period 01.01-31.12.2020.god po pogonima,
 prikazan je u sledećoj tabeli :

NAZIV POGONA	PROIZVODNJA U KILOGRAMIMA	PROIZVODNJA U KOMADIMA	VREDNOST PROIZVODNJE U RSD
POGON KOZMETIKE I SAPUNA	382.945	2.438.957	122.628.174
POGON BOHORA I DETERDŽENATA	4.703.265	4.079.244	450.932.565
UKUPNO I – XII	5.086.210	6.518.201	573.560.739

Prikaz ostvarene realizacije za period 01.01-31.12.2020.god. po pogonima
 prikazan je u sledećoj tabeli :

NAZIV POGONA	PRODAJA U KILOGRAMIMA	PRODAJA U KOMADIMA	VREDNOST REALIZACIJE U RSD (bruto)
POGON KOZMETIKE I SAPUNA	361.036	2.157.103	159.067.257
POGON BOHORA I DETERDŽENATA	4.338.833	3.921.026	630.205.142
UKUPNO I – XII	4.699.869	6.078.129	789.272.398

Plan proizvodnje u 2020 godini prikazan je u sledećoj tabeli :

NAZIV POGONA	PROIZVODNJA U KILOGRAMIMA	PROIZVODNJA U KOMADIMA	VREDNOST REALIZACIJA U RSD
POGON KOZMETIKE I SAPUNA	374.080	2.576.653	106.185.935
POGON DETERDŽENATA I BOHORA	5.646.085	4.938.277	528.619.788
UKUPNO I – XII	6.020.165	7.514.930	634.805.723

Društvo je na dan 31. decembra 2020. godine imalo 118 zaposlenih .

Kvalifikaciona struktura zaposlenih prikazana je u sledećoj tabeli :

R.br.	Kvalifikaciona struktura	Broj zaposlenih M	Broj zaposlenih Ž	Ukupno broj zaposlenih
1.	NK	5	5	10
2.	KV	13	7	20
3.	SSS	22	21	43
4.	VKV	1	0	1
5.	VS	3	6	9
6.	VSS	10	25	35
	UKUPNO	54	64	118

IMOVINSKI I FINANSIJSKI POLOŽAJ DRUŠTVA
BILANS STANJA 2020-2019

U hiljadama dinara

AKTIVA	31.12.2020.	31.12.2019.	PASIVA	31.12.2020.	31.12.2019.
A. STALNA IMOVINA	1.183.684	1.220.906	A. KAPITAL	931.777	917.197
I Neplaćeni upisani kapital			I Osnovni I ostali kapital	687.491	687.491
II Nematerijalna ulaganja	2.763	3.087	II Neplaćeni upisani kapital		
III Nekretnine, postrojenja, oprema I biološka sredstva	1.174.484	1.209.068	III Emisiona premikja I rezerve	1.693	1.693
			IV Revalorizacione rezerve	670.737	683.917
IV Dugoročni finansijski plasmani	6.437	8.751	V Neraspoređeni dobitak	94.630	66.870
B. OBRтна IMOVINA	367.358	312.993	VI Gubitak	500.941	500.941
I Zalihe	195.574	128.369	VII Otkupljene sopstvene akcije	21.833	21.833
II Krat. Potraž. Plasmani I gotovina.	171.784	184.624	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	508	470
III Odložena poreska sredstva			I Dugoročna rezervisanja	508	470
V. POSLOVNA IMOVINA	1.551.042	1.533.899	II Dugoročne obaveze	0	0

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2020. godinu

G. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA			V ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	77.511	75.742
D. UKUPNA AKTIVA	1.551.042	1,533,899	G. KRATKOROČNE OBAVEZE	541.246	540,490
D. VANBILANSNA AKTIVA	1.657.340	1,691,556	D. UKUPNA PASIVA	1.551.042	1,533,899
			D. VANBILANSNA PASIVA	1.657.340	1,691,556

Analiza stanja imovine i finansijskog položaja.

Aktiva:

- Stalna imovina ima manju vrednost u periodu I-XII 2020. godini u odnosu na period I-XII 2019. godinu za 3,05% što je rezultat redovnog godišnjeg trošenja opreme u okviru osnovnih sredstava .
- Obrtna imovina u 2020. godini je povećana za 17,37 % u odnosu na 2019. godinu. U okviru obrtno imovine zalihe materijala su povećane za 54,00% , kao i zalihe gotovih proizvoda koje su povećane za 49,84% ,dok su potraživanja po osnovu prodaje smanjena za 7,00% u odnosu na isti dan prethodne godine.

Pasiva:

- Ukupni kapital u periodu I-XII 2020. godini veći je od kapitala u periodu I –XII 2019. godini za 1,59%. U okviru ukupnog kapitala u 2020. godini ostvaren je dobitak u iznosu od 14,659 hiljada dinara .Osnovni kapital je nepromenjen i iznosi 673.459 hiljada dinara.
- U protekle dve godine Društvo nije imalo dugoročnih obaveza.Ukupne kratkoročne obaveze u 2020.godini manje su za 2,42% u odnosu na isti period 2018. godine. Kratkoročne finansijske obaveze u 2020. godini su veće za 0,14% u odnosu na 2019. godinu, a obaveze iz poslovanja u 2020. godini su veće za 3,77% u odnosu na 2019. godinu

U periodu I-XII 2020. godini ulaganja u opremu je bilo u okviru poboljšanja rada postojeće opreme I nabavke opreme manje vrednosti koja prati proces proizvodnje.

Racio analiza i analiza pokazatelja poslovanja

OPIS	2020	2019
Kvota sopstvenog kapitala	0.600742598	0,597951364
Neto prinos na sopstveni kapital	0.015732305	0
Racio ukupne zaduženosti	0.348956379	0,352363487
Pokazatelj likvidnosti	0.313219867	0,340777813
Tekuća likvidnost	0.003285013	0,001284020
Neto obrtni kapital	-176,143	-227.934

Odnos tekućis sredstava i tekućih obaveza	0.674560200	0,578282669
I stepen pokrića Stepenn samofinansiranja	0.787183911	0,751242929
II stepen pokrića Kreditna sposobnost	0.671773194	0,679770247
Obrt zaliha	23	16
Obrt potraživanja od kupaca	98	115

PRINOSNI POLOŽAJ – USPEŠNOST POSLOVANJA

BILANS USPEHA 2020 – 2019

U hiljadama dinara

A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA	2020	2019	Indeks 2020/2019
I Poslovni prihodi	585.763	532.277	110,05
II poslovni rashodi	560.680	574.405	97,61
III Poslovni dobitak/gubitak	25.083	-42.128	
IV Finansijski prihodi	24	635	3,78
V Finansijski rashodi	5.066	5.342	94,83
VI Ostali prihodi	5.078	12.790	39,70
VII Ostali rashodi	8.691	6.759	128,58
VIII Dobitak /gubitak iz redovnog poslovanja	16.428	-40.804	
IX Neto dobitak/ gubitak poslovanja,rashodi promene računovodstvene politike i ispravka greške iz ranijeg perioda			
B. DOBITAK/GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	16.428	-40.804	
V. POREZ NA DOBITAK	-1.769	-2364	
G. NETO DOBITAK/GUBITAK	14.659	-43.168	

Analiza uspešnosti poslovanja

Poslovni prihodi u periodu I-XII 2020. godini veći su od poslovnih prihoda u periodu I-XII 2019. godini za 10,05%. U 2020. godini je ostvaren je dobitak u iznosu od 14,659 hiljada dinara, dok je u istom periodu 2019. godine ostvaren gubitak u iznosio 43,168 hiljada dinara .

Kao i u prethodnom periodu, u toku 2020.godine, nije bilo značajnijih propusta u vezi kvaliteta proizvoda i poštovanja rokova.

ANALIZA PRIHODA					
OPIS	Iznos u hiljadama din.		Učešće		Index
PRIHODI	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019	31.12.20 / 31.12.19
Poslovni prihodi	585.763	532.277	99,14	97,54	110,05
Finansijski prihodi	24	635	0,00	0,12	3,78
Ostali prihodi	5.078	12.790	0,86	2,34	39,70
Ukupno:	590.865	545.702	100,00	100,00	108,28
Prihodi od prodaje - tržišta					
Prodaja u zemlji	480.547	442.467	82,04	83,13	108,61
Prodaja u inostranstvu	88.023	87.657	15,03	16,47	100,42
Prihodi od subвенicija	15.071		2,57		
Drugi poslovni prihodi	2.122	2.153	0,36	0,40	0,40
Ukupno poslovni prihodi:	585.763	532.277	100,00	100,00	110,05

ANALIZA RASHODA					
OPIS	Iznos u hiljadama din.		Učešće		Index
RASHODI	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019	31.12.20 / 31.12.19
Poslovni rashodi	560.680	574.405	97,61	97,94	97,61
Finansijski rashodi	5.066	5.342	0,88	0,91	94,83
Ostali rashodi	8.691	6.759	1,51	1,15	128,58
Ukupno:	574.437	586.506	100,00	100,00	97,94
Poslovni rashodi:					
Troškovi materijala i goriva	298.322	271.281	53,33	47,23	109,97
Troškovi zarada, naknada zarada i osali lični rashodi	109.258	108.243	19,53	18,84	100,94
Troškovi amortizacije i rezervisanja	28.542	28.460	5,10	4,95	100,29
Ostali poslovni rashodi	134.363	133.947	24,02	23,32	100,31
Povećanje vrednosti zaliha	11.102	-32.474	1,98	-5,65	
Ukupno:	559.383	574.405	100,00	100,00	97,38

Prodaja proizvoda povezanim licima	Prodati proizvodi povezanom pravnom licu "INVEJ"u iznosu od 470.588,90 dinara
Zajmovi od povezanih lica	U 2020. godine produžen je rok vraćanja dobijenih zajma na period od godinu dana i to od: "INVEJ"d.o.o iznos od 79.978.469,39 dinara ; "Vital" a.d. Vrbas u iznosu od 1.808.024,27 dinara.

Aktivnosti Društva na polju istraživanja i razvoja odvijaju se u pravcu osmišljavanja novih formulacija za proizvode i redizajniranje ambalaže.

UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to : tržišni rizik (koji obuhvata rizik od promene kursa stranih valuta , rizik od promene kamatnih stopa i rizik od promene cena) , rizik likvidnosti i kreditni rizik.

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta. Upravljanje rizicima definisano je računovodstvenim politikama Društva .

Društvo je izloženo raznim rizicima koji kroz efekte promena visine tržišnih kamatnih stopa deluje na njegov finansijski položaj i tokove gotovine .

Društvo nije izloženo većem riziku od promena cena vlasničkih hartija od vrednosti s obzirom da Društvo nema većih ulaganja klasifikovanih u bilansu stanja kao raspoloživa za prodaju ili kao finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha.

Upravljanje likvidnošću je centralizovano na nivou Društva . Društvo svojom imovinom i obavezama upravlja na način koji mu obezbeđuje da ispunjava sve svoje obaveze.

Društvo ne koristi finansijske derivate.

Kreditni rizik nastaje kod gotovine i gotovinskih ekvivalenata , depozita u bankama i finansijskim institucijama , potraživanja od pravnih i fizičkih lica i preuzetih obaveza.

Društvo je izloženo kreditnom riziku u ograničenoj meri. Obezbeđenje od kreditnog rizika uspostavljeno je preuzimanjem određenih mera i aktivnosti na nivou Društva. U slučaju neblagovremenog izmirivanja obaveza kupaca prema Društvu , istima se prekida isporuka proizvoda. Društvo nema značajnu koncentraciju kreditnog rizika u vezi sa potraživanjima , jer ima veći broj međusobno nepovezanih kupaca od kojih uglavnom naplaćuje potraživanje.Pored prekida isporuka proizvoda , koriste se sledeći mehanizmi naplate: reprogramiranje duga, kompenzacije sa pravnim licima, utuženja, vansudska poravnanja i ostalo.

Naplata kredita datih zaposlenima u Društvu se obezbeđuje kroz administrativne zabrane , odnosno umanjenje plata za adekvatan iznos rata , dok su zaposleni koji napuštaju Društvo ugovorom obavezni da isplate celokupan iznos kredita pre odlaska iz Društva.

Društvo se opredelilo za finansijski koncept kapitala i njegovo očuvanje prema kome je kapital definisan na osnovu nominalnih novčanih jedinica.

Cilj upravljanja kapitalom je da društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a akcionarima obezbedilo dividende. Da bi očuvalo odnosno korigovalo strukturu kapitala, Društvo može da razmotri sledeće opcije: korekcija isplata dividendi akcionarima, vraćanje kapitala akcionarima, izdavanje novih akcija ili prodaja sredstava kako bi se smanjila dugovanja.

Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti, koji se izračunava kao odnos dugovanja Društva i njegovog ukupnog kapitala.

IV PODACI O STEČENIM SOPSTVENIM AKCIJAMA

U 2020.godini Privredno društvo ALBUS AD nije steklo nove akcije. Ukupan broj izdatih hartija 451.986 CFI kod ESVUFR. Broj sopstvenih akcija koje Društvo poseduje u trenutku izrade godišnjeg izveštaja iznosi 14.653 kom, nominalna vrednost akcije iznosi 1 490,00 dinara,

V ODLUKA O USVAJANJU GODIŠNJEG IZVEŠTAJA

Godišnji izveštaj za 2020.godinu nije usvojen od strane nadležnog organa. Odluka o usvajanju Godišnjeg izveštaja biće naknadno objavljena u celosti.

VI ODLUKA O RASPODELI DOBITI ILI POKRIĆU GUBITKA

Odluka o raspodeli ostvarenog dobitka nije doneta od strane nadležnog organa. Nakon usvajanju Odluka o raspodeli ostvarenog dobitka biće objavljena u celosti.

VII ULAGANJE SA CILJEM ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

ALBUS AD u svom poslovanju visoko kotira brigu o zaštiti životne sredine.

Prilikom upravljanja procesom proizvodnje vodi se računa kako ne bi došlo do rasipanja i prolivanja ulaznih sirovina, a prilikom ispuštanja sadržaja da nema curenja. Ispiranje i pranje uređaja vrši se svakodnevno, a količina ispuštene otpade vode je kontrolisana. Svaki tri meseca (4puta/god) vrši se uzorkovanje i analiza otpadnih voda od strane extere firme. Takođe se prati i meri količina ispuštene (sanitarne) vode u javnu kanalizaciju i atmosfere vode u recipijente.

VIII IZJAVA O PRIMENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA

Društvo primenjuje Kodeks korporativnog upravljanja koji je usvojio Odbor direktora 02.04.2013.godine. Korporativno upravljanje je skup pravila i ponašanja koja određuju kako se upravlja privrednim društvima i kako se ona kontrolišu.

Kodeks korporativnog upravljanja definiše osnovne principe za realizaciju poslovnih ciljeva ALBUS AD Novi Sad

- za unapređenje ekonomske efikasnosti,
- za kontinuirano sticanje poverenja akcionara i investitora i
- za regulisanje odnosa između organa upravljanja, menadžmenta, akcionara i zaposlenih.

Kodeks korporativnog upravljanja predstavlja deo šireg ekonomskog okruženja u kome deluje *ALBUS AD* Novi Sad uključujući makroekonomsku politiku, tržišne principe i poslovnu etiku i njegova primena ne može da zameni bilo koji važeći zakon ili propis.

Kodeks korporativnog upravljanja *ALBUS AD* Novi Sad primenjuju i sprovode:

- ✓ Skupština akcionara
- ✓ Odbor direktora
- ✓ Menadžment
- ✓ Interni i nezavisni revizori
- ✓ Akcionari i investitori
- ✓ Zaposleni u *ALBUS A.D.* Novi Sad

Kodeks korporativnog upravljanja je podložan promenama u skladu sa svetskim trendovima u oblasti korporativnog upravljanja i poslovnim ciljevima sistema *ALBUS A.D.* Novi Sad

Prava vlasnika (akcionara)

Prava akcionara proizlaze iz važećih propisa, Statuta *ALBUS A.D.* Novi Sad i Kodeksa korporativnog upravljanja koji je u interesu uspostavljanja otvorene komunikacije sa akcionarima o razvoju poslovanja i ciljevima kompanije.

Osnovna prava akcionara *ALBUS A.D.* Novi Sad

uključuju pravo na:

- ✓ Pouzdan način registracije prava vlasništva nad akcijama
- ✓ Slobodan prenos akcija
- ✓ Redovno i pravovremeno dostavljanje ili osiguravanje pristupa ogovarajućim pouzdanim informacijama o poslovanju
- ✓ Organizuju finansijsku i računovodstvenu kontrolu u skladu sa zakonskim propisima, uključujući nezavisnu reviziju i odgovarajuće sisteme kontrole
- ✓ Planove usavršavanja, napredovanja i nasleđivanja kadrova
- ✓ Redovno izveštavanje o poslovanju u skladu sa zakonskim propisima i Planom korporativnog komuniciranja *ALBUS AD*
- ✓ Pripreme za održavanje Skupštine akcionara i realizaciju donetih odluka.

Obaveze i odgovornosti članova Odbora direktora

Odbor direktora odgovoran je akcionarima.

Članovi Odbora direktora definišu, razmatraju, odobravaju i sprovode :

- ✓ Dugoročne strategije *ALBUS AD*
- ✓ Plan poslovanja *ALBUS AD*
- ✓ Utvrđivanje poslovne organizacije
- ✓ Imenovanje menadžmenta, nadzor nad radom menadžmenta u skladu sa poslovnim politikom, planom poslovanja i važećim zakonskim propisima i opoziv menadžmenta.
- ✓ Utvrđivanje principa za nagrađivanje menadžmenta
- ✓ Donošenje odgovarajućih akata i procedura poslovanja

Poverljivost informacija

Svi zaposleni u *ALBUS AD* strogo će se pridržavati svih važećih pravila i propisa vezanih za trgovinu akcijama upućenih lica i odavanje informacija o akcijama, koji izričito zabranjuju trgovanje akcijama u trenutku kad kupac ili prodavac poseduju informaciju koja nije javno prezentovana i objavljena.

Obaveštavanje i transparentnost

ALBUS AD osigurava akcionarima, investorima i zaposlenima pristup pouzdanim i aktuelnim informacijama a o bitnim događajima i poslovnim rezultatima, prema važećim propisima berzanskog trgovanja, obaveštava javnost koristeći pritom savremena sredstva komunikacije.

Cilj korporativnih komunikacija u ALBUS AD je da objektivno i korektno predoče činjenice i informacije javnosti, akcionarima, investitorima, poslovnim partnerima, zaposlenima i ostalim zainteresovanima i na način koji štiti integritet i interes ALBUS AD Organizacioni deo zadužen za korporativne komunikacije blagovremeno će odgovarati na zakonite zahteve za dostavljanjem informacija na neselektivan i ravnopravan način, u cilju komunikacije sa najširoom javnošću.

Pored obaveštavanja koja nalažu važeći zakonski i berzanski propisi ALBUS AD će javnost obaveštavati i o:

- ✓ Poslovnim ciljevima i planovima
- ✓ Imenovanjima organa upravljanja
- ✓ Politici nagrađivanja članova organa upravljanja
- ✓ Imenovanju revizora
- ✓ Glavnim faktorima rizika
- ✓ Politici korporativnog upravljanja i
- ✓ Drugim značajnim pitanjima za akcionare, investitore i zaposlene.

Kroz negovanje korektnog i kontinuiranog odnosa sa medijima ALBUS AD će obaveštavati javnost o svom poslovanju i razvijati transparentnost svoje poslovne politike.

U Novom Sadu 07.04.2021.god.

GENERALNI DIREKTOR
Dragan Milosavljević
Dragan Milosavljević
100095440-0904967
710179

Digitally signed by Dragan
Milosavljević
100095440-0904967710179
Date: 2021.04.21 13:58:29 +02'00'



Dugogodišnji prijatelj Velež donira

www.albus.rs

IZJAVA
LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE
GODIŠNJEG IZVEŠTAJA

Izjavljujem da prema najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj za 2020. godinu za ALBUS AD Novi Sad je sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daju istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu privrednog društva ALBUS AD Novi Sad.

Ime i prezime

Mirjana Ilić

Draginja Ilić

Naziv radnog mesta i dužnosti koje lice obavlja u Društvu

Rukovodilac službe računovodstva



Direktor sektora finansija

Zakonski zastupnik

Dragan Milosavljević

U Novom Sadu 01.04.2021. godine

5. ODLUKA O USVAJANJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Godišnji izveštaj za 2020 godinu nije usvojen od strane nadležnog organa. Odluka o usvajanju Godišnjeg izveštaja biće naknadno objavljena nakon usvajanja na Skupštini akcionara.

6. ODLUKA O RASPODELI DOBITI

Odluku o raspodeli ostvarenog dobitka nije usvojena od strane nadležnog organa. Odluka će biti naknadno objavljena nakon usvajanja na Skupštini akcionara.